

## Obrazac 3.

**FINANCIJSKA AGENCIJA**  
OIB: 85821130368  
RC Zagreb, Ulica grada Vukovara 70  
10 000 ZAGREB

**FINANCIJSKA AGENCIJA**  
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE  
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE  
Z A G R E B 2

**19-06-2019**

PREDSTEČAJNE NAGODBE  
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

UR. BROJ:

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, Zagreb, Amruševa 2/II  
Poslovni broj spisa 87. St-1122/2019

### **PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU**

#### **PODACI O VJEROVNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: ZAGREBAČKA BANKA d.d.

OIB: 92963223473

Adresa / sjedište: Trg bana Josipa Jelačića 10, Zagreb

Kontakt osoba: Ivana Prišlin – [ivana.prislin@unicreditgroup.zaba.hr](mailto:ivana.prislin@unicreditgroup.zaba.hr) ; tel: 01/6104-398

#### **PODACI O DUŽNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: RIDECAR d.o.o.

OIB: 38203209365

Adresa / sjedište: Vrbanjska 4, 10000 Zagreb

#### **PODACI O TRAŽBINI:**

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

1. Ugovor o kratkoročnom kreditu broj 3264679624, kreditna partija 5701558501 u iznosu 3.000.000,00 HRK sklopljen dana 29.11.2018. između Vjerovnika, Dužnika, Sudužnika ERIDE d.o.o. iz Zagreba, Vrbanjska 4, OIB 98120677479 i Jamca Marijana Babića, iz Zagreba, Vrapčanska putina 7, OIB: 34087921348

Iznos dospjele tražbine: 56.178,24 kn

Glavnica: 0 kn

Kamate: 56.178,24 kn

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka: 3.000.000,00 kn

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- Izvadak iz poslovnih knjiga na dan 06.06.2019.
- Preslika Ugovora o kratkoročnom kreditu za poslovno financiranje od 29.11.2018.
- Preslika zadužnica

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos 3.000.000,00 kn

Naziv ovršne isprave:

- Zadužnica izdatnika RIDECAR d.o.o. kao dužnika i Marijana Babića iz Zagreba, Vrapčanska putina 7, OIB: 34087921348 kao jamca platca od dana 29.11.2018. godine, ovjerene dana 29.11.2018. godine od Javnog bilježnika Vesne Pučar iz Zagreba, Miramarska 24 pod poslovnim brojem OV-20317/2018.

- Zadužnica izdatnika ERIDE d.o.o. iz Zagreba, Vrbanjska 4, OIB 98120677479 kao sudužnika od dana 29.11.2018. godine, ovjerene dana 29.11.2018. godine od Javnog bilježnika Vesne Pučar iz Zagreba, Miramarska 24 pod poslovnim brojem OV-20320/2018

- Ugovor o založnom pravu između Vjerovnika, Dužnika i Založnog dužnika od dana 30.01.2018. temeljem mjenice po viđenju izdane od strane dužnika RIDECAR d.o.o na iznos HRK 2.000.000,00 s dospjećem po viđenju, a najkasnije do 31.10.2022., solemniziran dana 31.01.2018. pod brojem OV-1447/2018 od javnog bilježnika Vesne Kelečić iz Zagreba, Zagrebačka avenija 104, zasnovano na cijeli suvlasnički dio nekretnine, uključujući zemljište i zajedničke dijelove zgrade, povezan temeljem odredbe članka 68. i 370. stavka 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine upisane kod Općinskog građevinskog suda u Zagrebu, broj ZK uložka 2530, k.o.: 999901, VRAPČE NOVO, Zgrada mješovite uporabe br. 7, Vrapčanska putina i dvorište 947 m2, Zgrada mješovite uporabe br. 7, Vrapčanska putina 368 m2, dvorište 579 m2, što u naravi predstavlja 16. Suvlasnički udio: 803/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16), 1. trosobni stan oznake S11 na uvučenom katu građevine, koji se sastoji od hodnika, dvije sobe, dnevnog boravka i blagovaonice, kuhinje, kupaoalice, WC-a kao posebnim dijelom zgrade i zemljišta, sa pripadajućim sporednim dijelovima i to: terasom, parkirnim mjestom oznake PM2 u dvorištu, sveukupne neto korisne površine 70,51 čm, u vlasništvu Babić Marijan, OIB 34087921348.

- 2. Ugovor o okvirnom kreditu po transakcijskom računu broj 0002214876 000 od 23.04.2018. te 1. dodatak ugovoru o okvirnom kreditu po transakcijskom računu broj 0002214876 002 u iznosu 750.000,00 HRK sklopljen dana 29.11.2018. između Vjerovnika, Dužnika, Sudužnika ERIDE d.o.o. iz Zagreba, Vrbanjska 4, OIB 98120677479 i Jamca Marijana Babića, iz Zagreba, Vrapčanska putina 7, OIB: 34087921348, kreditna partija 1102569913 – potraživanje po interventnoj kreditnoj partiji 5701620882, broj ugovora 3268084156 temeljem navedenog Ugovora o okvirnom kreditu po transakcijskom računu te 1. dodatka ugovoru o okvirnom kreditu po transakcijskom računu**

Iznos dospjele tražbine: 759.187,03 kn

Glavnica: 750.000,00 kn

Kamate: 9.187,03 kn

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka: -

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- Izvadak iz poslovnih knjiga na dan 06.06.2019.

- Preslika Ugovora o okvirnom kreditu po transakcijskom računu broj 0002214876 000 od 23.04.2018. te 1. dodatka ugovoru o okvirnom kreditu po transakcijskom računu broj 0002214876 002 od 29.11.2018.

- Preslika zadužnica

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE—za iznos 750.000,00 kn

Naziv ovršne isprave:

- Zadužnica izdatnika RIDECAR d.o.o. kao dužnika i Marijana Babića iz Zagreba, Vrapčanska putina 7, OIB: 34087921348 kao jamca platca od dana 29.11.2018. godine, ovjerene dana 29.11.2018. godine od Javnog bilježnika Vesne Pučar iz Zagreba, Miramarska 24 pod poslovnim brojem OV-20318/2018.

- Zadužnica izdatnika ERIDE d.o.o. iz Zagreba, Vrbanjska 4, OIB 98120677479 kao sudužnika od dana 29.11.2018. godine, ovjerene dana 29.11.2018. godine od Javnog bilježnika Vesne Pučar iz Zagreba, Miramarska 24 pod poslovnim brojem OV-20319/2018

- Ugovor o založnom pravu između Vjerovnika, Dužnika i Založnog dužnika od dana 30.01.2018. temeljem mjenice po viđenju izdane od strane dužnika RIDECAR d.o.o na iznos HRK 2.000.000,00 s dospjećem po viđenju, a najkasnije do 31.10.2022., solemniziran dana 31.01.2018. pod brojem OV-1447/2018 od javnog bilježnika Vesne Kelečić iz Zagreba, Zagrebačka avenija 104, zasnovano na

cijeli suvlasnički dio nekretnine, uključujući zemljište i zajedničke dijelove zgrade, povezan temeljem odredbe članka 68. i 370. stavka 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine upisane kod Općinskog građevinskog suda u Zagrebu, broj ZK uložka 2530, k.o.: 999901, VRAPČE NOVO, Zgrada mješovite uporabe br. 7, Vrapčanska putina i dvorište 947 m<sup>2</sup>, Zgrada mješovite uporabe br. 7, Vrapčanska putina 368 m<sup>2</sup>, dvorište 579 m<sup>2</sup>, što u naravi predstavlja 16. Suvlasnički udio: 803/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16), 1. trosobni stan oznake S11 na uvučenom katu građevine, koji se sastoji od hodnika, dvije sobe, dnevnog boravka i blagovaonice, kuhinje, kupaonice, WC-a kao posebnim dijelom zgrade i zemljišta, sa pripadajućim sporednim dijelovima i to: terasom, parkirnim mjestom oznake PM2 u dvorištu, sveukupne neto korisne površine 70,51 čm, u vlasništvu Babić Marijan, OIB 34087921348.

- 3. Ugovor o izdavanju i korištenju Visa Business kartice s odgodom plaćanja, ugovor broj 3254803909 od 19.05.2017. te Dodatka br. 1 Ugovoru o izdavanju i korištenju Visa Business kartice s odgodom plaćanja, u iznosu 75.000,00 HRK, ugovor broj 3254803909 sklopljen dana 01.12.2017. između Vjerovnika, Dužnika i Jamca Marijana Babića, iz Zagreba, Vrapčanska putina 7, OIB: 34087921348, kreditna partija 5701394381**

Iznos dospjele tražbine: 75.221,86 kn

Glavnica: 74.729,04 kn

Kamate: 492,82 kn

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka: -

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- Izvadak iz poslovnih knjiga na dan 06.06.2019.

- Preslika Ugovora o izdavanju i korištenju Visa Business kartice s odgodom plaćanja, ugovor broj 3254803909 od 19.05.2017. te Dodatka br. 1 Ugovoru o izdavanju i korištenju Visa Business kartice s odgodom plaćanja, ugovor broj 3254803909 od dana 01.12.2017.

- Preslika zadužnice

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos 75.000,00 kn

Naziv ovršne isprave:

- Zadužnica izdatnika RIDECAR d.o.o. kao dužnika i Marijana Babića iz Zagreba, Vrapčanska putina 7, OIB: 34087921348 kao jamca platca od dana 01.12.2017. godine, ovjerene dana 01.12.2017. godine od Javnog bilježnika Marije Baković iz Zagreba, Milivoja Matošeca 3 pod poslovnim brojem OV-20370/17

#### **4. Naknade**

**a) Ugovor o izdavanju garancije, ugovor broj 1704002894, kreditna partija 1704002894, u iznosu 71.426,80 HRK od 19.05.2017. te 1. Dodatak Ugovoru o izdavanju garancije broj 1704002894 od dana 23.04.2018. između Vjerovnika, Dužnika i Jamca Marijana Babića, iz Zagreba, Vrapčanska putina 7, OIB: 34087921348**

Iznos dospjele tražbine: 403,01 kn

Glavnica: 403,01 kn

Kamate: -

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka: 1,20 kn

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- Izvadak iz poslovnih knjiga na dan 06.06.2019.

- Preslika Ugovora o izdavanju garancije, ugovor broj 1704002894, KP 1704002894, u iznosu 71.426,80 HRK od 19.05.2017. te 1. Dodatka Ugovoru o izdavanju garancije broj 1704002894 sklopljenog dana 23.04.2018. između Vjerovnika, Dužnika i Jamca Marijana Babića, iz Zagreba, Vrapčanska putina 7, OIB: 34087921348

- Preslika zadužnice

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA /NE za iznos 100.000,00 kn

Naziv ovršne isprave:

- Bjanko zadužnica izdatnika RIDECAR d.o.o. kao dužnika i Marijana Babića iz Zagreba, Vrapčanska putina 7, OIB: 34087921348 kao jamca platca od dana 17.05.2017. godine, ovjerene dana 17.05.2017. godine od Javnog bilježnika Marije Baković iz Zagreba, Milivoja Matošeca 3 pod poslovnim brojem OV-8167/17

**b) Ugovor o otvaranju i vođenju transakcijskog računa i obavljanju platnih usluga broj 2004277471 od dana 11.11.2016.; Ugovor o univerzalnom paket-računu 1 ZA SVE od dana 11.11.2016.; Ugovor o prihvatu kartica od dana 21.04.2017.**

Iznos dospjele tražbine: 17.138,59 kn

Glavnica: 17.138,59 kn

Kamate: -

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka: 498,44 kn

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- Izvadak iz poslovnih knjiga na dan 06.06.2019.

- Preslika Ugovora o otvaranju i vođenju transakcijskog računa i obavljanju platnih usluga broj 2004277471 od dana 11.11.2016.

- Preslika Ugovora o univerzalnom paket-računu 1 ZA SVE od dana 11.11.2016.

- Preslika Ugovora o prihvatu kartica od dana 21.04.2017.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA/ NE.

Ukupno prijavljene tražbine vjerovnika po točki 1. do 4. Prijave iznose 3.908.628,37 kn

Iznos dospjele tražbine: 908.128,73 kn

Glavnica: 842.270,64 kn

Kamate: 65.858,09 kn

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka: 3.000.499,64 kn

#### **PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:**

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

**PODACI O IZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova izlučnog prava

---

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

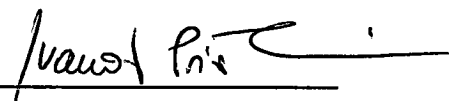

---

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

Mjesto i datum:

Potpis vjerovnika

Zagreb, 11.06.2019.

  
 **Zagrebacka banka d.d.**  
733

Zagreb, 11.06.2019

**IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA**

Tražbina Zagrebačke banke d.d. Zagreb prema dužniku RIDECAR D.O.O., VRBANJSKA 4, 10000 ZAGREB, MB 04626583-000, OIB 38203209365, po kreditu i partiji broj 5701558501, broj ugovora 3264679624, na dan 06.06.2019 iznosi:

Nedospjela glavica	: HRK	-3,000,000.00
Dospjela redovna kamata	: HRK	-56,178.24
Kamata po dospijeću	: HRK	
 Ukupno dugovanje	 : HRK	 -3,056,178.24

Izvadak se izdaje u svrhu Postupka predstečajne nagodbe.

Izradila:

Ariana Knezić

Starija referentica za administriranje kredita

Ivana Šverko

Voditeljica administriranja kredita  
korporativnih klijenata

Ankica Barišić

Direktorica Servisa financiranja

Zagreb, 11.06.2019

**IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA**

Tražbina Zagrebačke banke d.d. Zagreb prema dužniku RIDECAR D.O.O., VRBANJSKA 4, 10000 ZAGREB, MB 04626583-000, OIB 38203209365, po kreditu i partiji broj 5701620882, broj ugovora 3268084156, na dan 06.06.2019 iznosi:

Dospjela glavnica	: HRK	-750,000.00
Dospjela redovna kamata	: HRK	-3,220.73
Kamata po dospijeću	: HRK	-5,966.30
 Ukupno dugovanje	 : HRK	 -759,187.03

Izvadak se izdaje u svrhu Postupka predstečajne nagodbe.

Izradila:

Ariana Knezić

Starija referentica za administriranje kredita

Ivana Šverko

Voditeljica administriranja kredita  
korporativnih klijenata

Ankica Barišić

Direktorica Servisa financiranja

Zagreb, 11.06.2019

**IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA**

Tražbina Zagrebačke banke d.d. Zagreb prema dužniku RIDECAR D.O.O., VRBANJSKA 4, 10000 ZAGREB, MB 04626583-000, OIB 38203209365, po kreditu i partiji broj 5701394381, broj ugovora 3254803909, na dan 06.06.2019 iznosi:

Dospjela glavnica	: HRK	-74,729.04
Dospjela redovna kamata	: HRK	
Kamata po dospijeću	: HRK	-492.82
 Ukupno dugovanje	 : HRK	 -75,221.86

Izvadak se izdaje u svrhu Postupka predstečajne nagodbe.

Izradila:

Ariana Knezić

Starija referentica za administriranje kredita

Ivana Šverko

Voditeljica administriranja kredita  
korporativnih klijenata

Ankica Barišić

Direktorica Servisa financiranja



Zagreb, 11.06.2019

**IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA**

RIDECAR D.O.O., VRBANJSKA 4, 10000 ZAGREB, MB 04626583-000, OIB 38203209365, na dan 06.06.2019 dužan je Zagrebačkoj banci d.d. Zagreb temeljem potraživanja po naknadi:

Računa potraživanja	iznos od	-3,061.24
<b>Ukupno dugovanje:</b>	<b>KN</b>	<b>-3,061.24</b>

Izradila:

Ariana Knezić

Starija referentica za administriranje kredita

Ivana Šverko

Voditeljica administriranja kredita  
korporativnih klijenata

Ankica Barišić

Direktorica Servisa financiranja

Matični broj/OIB	Naziv klijenta	Izvor na kartici	Vrsta iznosa	Iznos stanja u HRK	Knjiž. račun
04626583-000	RIDECAR D.O.O.	5910021292	(N74) NEDOSPIELA POTRAŽIVANJA OD PROVIZIJA I NAKNADA - KARTICNO POSLOVANJE - PRIHVAT	8,34	125008
04626583-000	RIDECAR D.O.O.	1502312986	(N11) NEDOSPIELA POTRAŽIVANJA OD PROVIZIJA I NAKNADA ZA OSTALE BANKOVNE USLUGE	1,20	125011
04626583-000	RIDECAR D.O.O.	1102569913	(N11) NEDOSPIELA POTRAŽIVANJA OD PROVIZIJA I NAKNADA ZA OSTALE BANKOVNE USLUGE	90,10	125011
04626583-000	RIDECAR D.O.O.	1502312986	(N25) DOSPIELA POTRAŽIVANJA OD PROVIZIJA I NAKNADA ZA OSTALE BANKOVNE USLUGE	16,20	125711
04626583-000	RIDECAR D.O.O.	1102569913	(N25) DOSPIELA POTRAŽIVANJA OD PROVIZIJA I NAKNADA ZA OSTALE BANKOVNE USLUGE	124,30	125711
04626583-000	RIDECAR D.O.O.	1502312986	(N15) DOSPIELA POTRAŽIVANJA OD PROVIZIJA I NAKNADA ZA PLATNI PROMET	386,81	125700
04626583-000	RIDECAR D.O.O.	1102569913	(N15) DOSPIELA POTRAŽIVANJA OD PROVIZIJA I NAKNADA ZA PLATNI PROMET	2.025,74	125700
04626583-000	RIDECAR D.O.O.	1102569913	(N07) NEDOSPIELA POTRAŽIVANJA OD PROVIZIJA I NAKNADA ZA VODENJE TEKUĆEG RACUNA I ŽIRORACUNA	400,00	125006
04626583-000	RIDECAR D.O.O.	1102569913	(N22) DOSPIELA POTRAŽIVANJA OD PROVIZIJA I NAKNADA KARTICNO POSLOVANJE - IZDAVANJE	8,55	125708
			<b>UKUPNO:</b>	<b>3.061,24</b>	

Suma

Priloga

Zagreb, 11.06.2019

**IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA**

RIDECAR D.O.O., VRBANJSKA 4, 10000 ZAGREB, MB 04626583-000, OIB 38203209365, na dan 06.06.2019 dužan je Zagrebačkoj banci d.d. Zagreb temeljem ostalih potraživanja i obveza:

Računa potraživanja br.148380	iznos od	-14,980.00
<b>Ukupno dugovanje:</b>	<b>KN</b>	<b>-14,980.00</b>

Izradila:

Ariana Knezić

Starija referentica za administriranje kredita



Ivana Šverko

Voditeljica administriranja kredita  
korporativnih klijenata

Ankica Barišić

Direktorica Servisa financiranja



**Zagrebačka banka d.d.**  
**Organizacijski dio 016213**

oznaka: Poduzetnički kredit - za poslovno financiranje, OBRTNICI, MALA TRGOVAČKA DRUŠTVA I SLOBODNA ZANIMANJA (osiguranje: založno pravo - temelj mjenica, depozit/udjel u fondu/osiguranje)

Šifra namjene: 223

Broj Ugovora: 3264679624

Kreditna partija: 5701558501

Datum odobrenja 23.11.2018 (slovima:dvadesettrećegstudenogdvjetisućeosamnaeste godine)

**ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB:92963223473, zastupana po Asistentu voditeljice poslovnog odnosa Toniju Jeliću i Voditeljici poslovnog odnosa Ivani Prišlin (u daljnjem tekstu:Kreditor),**

**RIDECAR d.o.o., Zagreb (Grad Zagreb), Vrbanska 4, MB: 04626583; OIB: 38203209365 zastupano po direktoru Marijanu Babiću (u daljnjem tekstu:Korisnik kredita)**

**ERIDE d.o.o., Zagreb (Grad Zagreb), Vrbanska 4, MB: 04067355, OIB: 98120677479 zastupanog po direktoru Željku Matanoviću (u daljnjem tekstu:Sudužnik)**

**Marijan Babić, Zagreb, Vrapčanska putina 7, MBG: 0602983330177, OIB: 34087921348 (u daljnjem tekstu:Jamac)**

sklopili su u Zagrebu sljedeći

### **UGOVOR O KRATKOROČNOM KREDITU za poslovno financiranje**

#### **Članak 1.**

Kreditor odobrava i stavlja na raspolaganje Korisniku kredita kredit u iznosu od 3.000.000,00 kn (slovima:trimilijunakuna)

Korisnik kredita se obvezuje iznos kredita iz prethodnog stavka vratiti, s pripadajućim kamatama, u vrijeme i na način utvrđen ovim Ugovorom.

#### **Članak 2.**

Korisnik kredita dužan je Kreditoru platiti ukupni iznos kredita od 3.000.000,00 (slovima:trimilijunakuna) i redovnu kamatu po Referentnoj stopi uvećanoj za 4,20 p.p., godišnje.

Redovna kamatna stopa je promjenjiva, ovisno o promjeni vrijednosti Referentne stope. Referentnu stopu predstavlja prinos na trezorske zapise Ministarstva financija s rokom dospijeca za 91 dan, zaokružen na 2 decimala, koji je ostvaren na posljednjoj aukciji prije početka kvartala i primjenjuje se u tom kvartalu. U slučaju da je Referentna stopa negativna, vrijednost Referentne stope izjednačava se s nulom.

Kamata se obračunava i dospijeva kvartalno.

Na sve dospjele neplaćene tražbine po kreditu, osim na dospjelu nenaplaćenu kamatu, primjenjuje se kamatna stopa po dospijeću koja se utvrđuje u visini stope važeće zakonske zatezne kamate, te će Kreditor obračunati i naplatiti tako utvrđenu kamatu po dospijeću, u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Zagrebačke banke d.d., i to za cijelo razdoblje do dana plaćanja.

Redovna kamata obračunava se na iskorišteni iznos kredita, od dana korištenja kredita.

Korisnik kredita obvezuje se platiti naknade u skladu s Odlukom o tarifi naknada za usluge Kreditora, važećom na dan obračuna:

0,50% od iznosa odobrenog kredita, jednokratno, unaprijed, minimalno 750,00 kuna, prije prvog korištenja kredita, što je za 0,50 pp umanjeno u odnosu na redovnu naknadu temeljem Odluke o proizvodu za obradu kreditnog zahtjeva

0,10%, jednokratno, minimalno 500,00 kuna za izmjenu uvjeta na zahtjev Korisnika kredita, te sve ostale naknade i troškove u skladu s Odlukom o tarifi naknada za usluge Kreditora važećom na dan obračuna.

### **Članak 3.**

Kredit se može koristiti nakon što Korisnik kredita dostavi Banci sve instrumente osiguranja naplate tražbine Banke u skladu s ovim Ugovorom, te ispunji ostale uvjete potrebne za korištenje kredita prema ovom Ugovoru o kreditu.

Kredit se koristi na revolving principu, isplata na transakcijski račun Korisnika kredita otvoren u Banci, za vrijeme trajanja roka korištenja, koji može biti najkasnije **do 31.07.2019.**

Korisnik kredita može koristiti kredit na bilo koji od sljedećih načina:

a) putem e-zabe - zadavanjem naloga za prijenos s kreditne partije na transakcijski račun Korisnika kredita otvoren u Banci (Nalog za korištenje kredita).

Naloga za korištenje kredita putem e-zabe mogu zadavati osobe koje je Korisnik kredita ovlastio za unos naloga i financijske transakcijske u redovnom kunskom platnoprmetnom poslovanju putem e-zabe.

Svaki Nalog za korištenje kredita zadan putem e-zabe smatra se neopozivim zahtjevom Korisnika kredita za korištenje kredita.

Kunski iznos sredstava iz Naloga za korištenje kredita koji je u okviru raspoloživog iznosa kredita odmah se prenosi na transakcijski račun Korisnika kredita otvoren u Banci, te se za isti umanjuje iznos kredita raspoloživog za korištenje.

Ako Korisnik kredita zada Nalog za korištenje kredita koji prelazi okvir raspoloživog iznosa kredita, takav će Nalog biti odbijen.

b) podnošenjem pisanog zahtjeva za korištenje kredita nadležnim djelatnicima Banke.

U slučaju nepridržavanja ugovornih obveza, ili iz drugog opravdanog razloga, Banka ima pravo onemogućiti Korisniku kredita korištenje kredita putem e-zabe, o čemu će ga pisanim putem obavijestiti u najkraćem roku. Kredit se može koristiti nakon što Korisnik kredita dostavi Banci sve instrumente osiguranja naplate tražbine Banke u skladu s ovom Odlukom, te ispunji ostale uvjete potrebne za korištenje kredita prema ovoj Odluci i Ugovoru o kreditu.

### **Članak 4.**

Kredit se koristi transakcijski račun Korisnika kredita.

Korisnik kredita može koristiti kredit podnošenjem dokumentacije koju propisuje Kreditor.

### **Članak 5.**

Način vraćanja kredita: u tri jednake tranše, sukladno iskorištenom iznosu kredita po isteku roka korištenja, prva najkasnije do 31.08.2019, druga najkasnije do 30.09.2019., a treća najkasnije do 31.10.2019.

Rok vraćanja kredita najkasnije do 31.10.2019.

### **Članak 6.**

Namjena kredita je poslovno financiranje.

### **Članak 7.**

Uz Korisnika kredita za urednu otplatu cjelokupne tražbine po ovom Ugovoru jamči i Jamac:

Marijan Babić MBG: 0602983330177 OIB:34087921348 iz Zagreb, Vrapčanska putina 7

xxx MBG: xxx OIB:xxx iz xxx

xxx MBG: xxx OIB:xxx iz xxx

koji odgovaraju po ovom Ugovoru solidarno, te Sudužnik:

ERIDE d.o.o. MB: 04067355 OIB:98120677479 iz Zagreba, Vrbanjska 4

koji potpisom ovog Ugovora preuzima obvezu otplate kredita uz uvjete i na način kao i Korisnik kredita, te ima pravni položaj Korisnika kredita.

#### Članak 8.

Korisnik kredita se obvezuje radi naplate dospjele tražbine po ovom Ugovoru (glavnica, kamate, naknade i ostali troškovi) dostaviti Kreditoru sljedeće instrumente osiguranja:

1(jedna) zadužnica u iznosu od 3.000.000,00 kuna (slovima: trimilijunakuna) solemnizirana od strane javnog bilježnika

Ugovor o osiguranju Bančinih potraživanja iz kartičnog poslovanja s Korisnikom kredita

Založno pravo zasnovano temeljem mjenice u iznosu od 2.000.000,00 kuna, s rokom dospelosti 31.10.2022. godine temeljem Ugovora o založnom pravu sklopljenom dana 30.01.2018. godine, solemniziranog kod Javnog bilježnika Vesne Kelečić iz Zagreba, Zagrebačka avenija 104, dana 31.01.2018. godine pod brojem OV-1447/2018, pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu pod poslovnim brojem Z-7592/2018 na cijeli suvlasnički dio nekretnine, uključujući zemljište i zajedničke dijelove zgrade, povezan temeljem odredbe čl. 68. i 370. st. 4. Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine upisane kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb u z.k.ul.br. 2530, zemljišnoknjižno tijelo A - ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR. 7, VRAPČANSKA PUTINA I DVORIŠTE ukupne površine 947m<sup>2</sup> od čega ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR. 7, VRAPČANSKA PUTINA površine 368 m<sup>2</sup>, DVORIŠTE površine 579 m<sup>2</sup>, suvlasnički udio redni br. 16 k.o. 999901, VRAPČE NOVO sagrađenoj na čest.kat.br. 3911/1, što u naravi predstavlja 16. Suvlasnički dio: 803/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16) - trosobni stan oznake S11 na uvučenom katu građevine, koji se sastoji od hodnika, dvije sobe, dnevnog boravka i blagovaonice, kuhinje, kupaonice, WC-a kao posebnim dijelom zgrade i zemljišta, sa pripadajućim sporednim dijelovima i to: terasom, parkirnim mjestom oznake PM2 u dvorištu, sveukupne neto korisne površine 70,51 čm

Sudužnik se obvezuje radi naplate dospjele tražbine po ovom Ugovoru (glavnica, kamate, naknade i ostali troškovi) dostaviti Kreditoru sljedeće instrumente osiguranja:

1(jedna) zadužnica u iznosu od 3.000.000,00 kuna (slovima: trimilijunakuna) solemnizirana od strane javnog bilježnika

xxx

xxx

Jamac se obvezuje radi naplate dospjele tražbine po ovom Ugovoru (glavnica, kamate, naknade i ostali troškovi) dostaviti Kreditoru sljedeće instrumente osiguranja:

na zadužnici ili u dodatnim ispravama uz zadužnicu koju će Korisnik kredita izdati u svojstvu dužnika, preuzeti obvezu prema Kreditoru u svojstvu jamca platca, i to davanjem pisane izjave koja je po svom sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika te potvrđena kod javnog bilježnika.

xxx

xxx

#### Članak 9.

Radi osiguranja tražbine Kreditora po ovom Ugovoru deponent xxx MBG: xxx, OIB:xxx iz xxx kao zalagodavac, zalaže te prenosi na Kreditora tražbinu koju ima s osnova xxx sklopljenog dana xxx u iznosu od xxx (slovima:xxx), partija depozita xxx te ovlašćuje Kreditora da namiri osiguranu tražbinu iz ovog Ugovora iz garantnog depozita kao predmeta zalogu, po dospelosti iste, prije isteka roka oročavanja ili nakon isteka roka oročavanja, po izboru Kreditora, a nakon otkaza ovog Ugovora, bez posebne obavijesti o namirenju. Namirenje će se izvršiti razročenjem depozita iz ovog stavka u visini potrebnoj za naplatu tražbine iz ovog Ugovora, a eventualno preostala sredstva depozita staviti će se deponentu na raspolaganje kao nenamjenski depozit po viđenju.

Deponent kao zalagodavac ovlašćuje Kreditora da sredstva iz stavka 1. ovog članka može koristiti u svrhu naplate tražbine iz ovog Ugovora iako nije otkazan ovaj Ugovor o kreditu.

Deponent kao zalagodavac se ovom odredbom odriče prava na raspolaganje kamatama po sredstvima iz stavka 1. ovog članka sve do konačne otplate kredita po ovom Ugovoru.  
Deponent može slobodno raspolagati depozitom nakon konačne otplate kredita po ovom Ugovoru.

#### Članak 10.

1. Zasnivanje založnog prava na udjelima upisanim u Registar udjela kod ZB Investa:

Radi osiguranja tražbine Kreditora po ovom Ugovoru:

a) xxx MBG: xxx, OIB:xxx iz xxx, kao zalagodavac (u daljnjem tekstu:zalagodavac udjela) prenosi i zalaže xxx udjela u otvorenom investicijskom fondu ZB plus kojim upravlja ZB Invest d.o.o, društvo za upravljanje investicijskim fondovima (u daljnjem tekstu:ZB Invest).

b) xxx MBG: xxx, OIB:xxx iz xxx, kao zalagodavac prenosi i zalaže xxx udjela u otvorenom investicijskom fondu ZB plus kojim upravlja ZB Invest d.o.o, društvo za upravljanje investicijskim fondovima (u daljnjem tekstu:ZB Invest).

Zalagodavac udjela iz točke 1. ovog članka bezuvjetno i neopozivo dozvoljava da se u Registru udjela koji vodi ZB Invest izvrši upis založnog prava u korist Kreditora na udjelima iz točke 1. ovog članka.

2. Zasnivanje založnog prava na udjelima koji se kupuju sredstvima iz ovog kredita:

Radi osiguranja tražbine Kreditora po ovom Ugovoru Korisnik kredita će kao zalagodavac, dozvoliti zasnivanje založnog prava u korist Kreditora na:

a) udjelima u otvorenom investicijskom fondu ZB plus, čija vrijednost - cijena udjela koju izračunava i isplaćuje ZB Invest odgovara iznosu od xxx odnosno xxx% iznosa kredita iz članka 1. ovog Ugovora na dan kupnje udjela, umanjenom za iznos ulazne naknade plaćene prilikom kupnje tih udjela;

b) udjelima u otvorenom investicijskom fondu ZB plus, čija vrijednost - cijena udjela koju izračunava i isplaćuje ZB Invest odgovara iznosu od xxx odnosno xxx% iznosa kredita iz članka 1. ovog Ugovora na dan kupnje udjela, umanjenom za iznos ulazne naknade plaćene prilikom kupnje tih udjela;

Korisnik kredita iz točke 2. ovog članka obvezuje se, odmah nakon što bude upisan kao vlasnik udjela u Registar udjela koji vodi ZB Invest, a najkasnije u roku od 10 dana od dana sklapanja ovog Ugovora s Kreditorom sklopiti dodatak ovom Ugovoru u kojem će se precizno odrediti predmet založnog prava; u suprotnom, Kreditor ima pravo otkazati ovaj Ugovor.

Korisnik kredita ovlašćuje Kreditora da u njegovo ime, a prije nego Kreditor stekne založno pravo na udjelima iz točke 2. ovog članka, da nalog ZB Investu za prodaju udjela radi namirenja eventualne dospjele tražbine Kreditora po ovom Ugovoru iako nije otkazan ovaj Ugovor o kreditu. Korisnik kredita ovlašćuje Kreditora da iznos dobiven prodajom udjela uplati u korist računa kreditne partije, radi plaćanja dosjele obveze Korisnika kredita iz ovog Ugovora.

Korisnik kredita ograničava svoja prava na udjelima iz točke 2. ovog članka, te udjele neće prodati ili na drugi način otuđiti ili opteretiti, niti poduzimati radnje na temelju kojih bi udjeli mogli biti opterećeni pravima ili zahtjevima trećih osoba, osim radnji koje se poduzimaju u svrhu zasnivanja založnog prava u korist Kreditora pod uvjetima određenim ovim Ugovorom i njegovim kasnijim dodacima.

Zalagodavac udjela bezuvjetno i neopozivo dozvoljava da se u Registru udjela koji vodi ZB Invest izvrši upis založnog prava u korist Kreditora na udjelima iz ovog članka.

Založno pravo na udjelima iz točki 1. i 2. ovog članka stječe se upisom u Registar udjela koji vodi ZB Invest.

Kreditor će Korisniku kredita isplatiti cjelokupni ugovoreni iznos kredita nakon što založno pravo bude upisano u Registru udjela kod ZB Investa.

Udjelima na kojima je ugovoreno zasnivanje založnog prava, odnosno na kojima je Kreditor stekao založno pravo zalagodavac neće raspolagati, neće ih prodavati ili na drugi način otuđiti ili opteretiti, niti poduzimati radnje temeljem kojih bi udjeli mogli biti opterećeni pravima ili zahtjevima trećih osoba, osim ukoliko Kreditor dade izričitu pisanu suglasnost za takvo raspolaganje.

Ograničenje vlasništva na udjelima koji su predmet založnog prava uspostavljeno prethodnim stavkom ovog članka osniva se u korist Kreditora i ZB Investa, člana Grupe Zagrebačke banke, kod kojeg se vodi Registar udjela u kojemu će se ograničenje upisati. Za vrijeme važenja ovog Ugovora ZB Invest će obavještavati Kreditora o svim promjenama vezanim za založene udjele.

Ukoliko Zalagodavac u razdoblju do konačne otplate kredita povrijedi obveze preuzete ovim člankom, kreditna će svota, neovisno o pogodbama i uvjetima iz odredbi članaka 2. do 7. ovoga Ugovora i bez potrebe ispunjenja bilo kakvih daljnjih pravnih pretpostavki, zajedno sa svim do tada obračunatim

neplaćenim kamatama, biti dospjela s prvim danom nakon što ZB Invest zaprimi zahtjev za promjenom vlasničke pozicije u odnosu na založene udjele u Registru udjela.

Prethodnim stavkom ugovorena odredba o dospelju, odnosno o roku vraćanja kredita, uvjetno je ugovorena, kao alternativna odredba o dospelju u odnosu na odredbe članka 5. ovoga Ugovora i primijenit će se za slučaj ispunjenja ovdje ugovorenog uvjeta: - postupanja protivno ograničenju ustanovljenom odredbom ovog članka i upisanom u Registar udjela kod ZB Investa.

Kreditor je ovlašten po dospelju svoje tražbine svoje pravo na namirenje ostvariti izvansudskim putem, i to neposrednom prodajom izdavatelju udjela po cijeni važećoj na dan prodaje, umanjeno za sve naknade koje se u skladu s prospektom i statutom fonda naplaćuju prilikom prodaje udjela.

Zalogodavac je suglasan da će se prisilna prodaja udjela iz prethodnog stavka obaviti na temelju zahtjeva Kreditora za prodajom udjela, te njegove pisane izjave da je tražbina osigurana zalogom u cijelosti dospjela.

Nakon namirenja svih tražbina iz ovog Ugovora Kreditor će poduzeti potrebne radnje, odnosno izdati potrebna očitovanja radi brisanja založnog prava na udjelima.

#### **Članak 11.**

Radi osiguranja tražbine Kreditora po ovom Ugovoru o kreditu xxx MBG:xxx, OIB:xxx kao ugovaratelj osiguranja police osiguranja života broj xxx osiguratelja xxx obvezuje se vinkulirati Policu osiguranja života u korist Kreditora do visine koju odredi Kreditor i to za cijelo vrijeme postojanja tražbina po ovom Ugovoru.

Radi osiguranja svih tražbina Kreditora po ovom Ugovoru ugovaratelj osiguranja, kao zalogodavac, daje Kreditoru, kao založnom vjerovniku, u залог Policu osiguranja života iz stavka 1. ovog članka. Kreditor, kao založni vjerovnik, ima pravo po dospelju svake pojedine ili svih tražbina koje proizlaze iz ovog Ugovora, namiriti se iz otkupne vrijednosti Police osiguranja života iz stavka 1. ovog članka. Ugovaratelj osiguranja, kao zalogodavac, dužan je Kreditoru predati u posjed Policu osiguranja života iz stavka 1. ovog članka.

#### **Članak 12.**

Ovim Korisnik kredita, Sudužnik i Jamac daju neopozivu ugovornu ovlast Kreditoru da bilo koju svoju dospjelu, a nenamirenu tražbinu iz ovog Ugovora naplati o dospelju izravnim terećenjem svih transakcijskih i drugih računa Korisnika kredita, Sudužnika i Jamca otvorenih kod Kreditora.

U slučaju da na računu Korisnika kredita, Sudužnika i Jamca nema dovoljno sredstava za naplatu dospjele tražbine Kreditora u valuti plaćanja, Kreditor je ovlašten izvršiti konverziju potrebnog iznosa sredstava iz ostalih valuta na tom računu, primjenom kupovnog tečaja za odabranu valutu po tečajnoj listi Kreditora, važećoj na dan namirenja.

Korisnik kredita, Sudužnik i Jamac, kao zalogodavci, ovim zalažu, te prenose na Kreditora, radi osiguranja cjelokupnih tražbina Kreditora temeljem ovog Ugovora, svakodobne svoje tražbine koje imaju s osnova svojih računa ili depozita otvorenih kod Kreditora, kao založnog vjerovnika, te ovlašćuju Kreditora da namiri bilo koju tražbinu iz ovog Ugovora iz predmeta zaloga, po dospelju iste.

#### **Članak 13.**

U slučaju spora sudit će stvarno nadležan sud u Zagrebu.

#### **Članak 14.**

Ugovorne strane prihvaćaju kao bitan sastojak ovog Ugovora i odredbe iz ovog članka:

A) Kreditor ima pravo otkazati kredit ako se Korisnik kredita ne pridržava bilo koje odredbe ovog Ugovora. Kreditor i Korisnik kredita suglasni su da cjelokupna tražbina Kreditora po ovom Ugovoru dospjeva u slučaju otkaza kredita danom kada javni bilježnik, po nalogu Kreditora pošalje otkaz kredita, u skladu sa zakonskim odredbama o javnom bilježništvu, na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora ili adresu o kojoj je Korisnik kredita uredno obavijestio Kreditora, u skladu s točkom 1) ovog članka. Korisnik kredita suglasan je da tako učinjen otkaz kredita proizvodi pravne učinke od dana predaje preporučene pošiljke na pošti, bez obzira da li je dostava uspjela ili ne. Otkaz Korisniku kredita čini dospjelom cjelokupnu tražbinu Kreditora i prema Sudužniku, zalogodavcu i Jamcu.



B) Korisnik kredita se obvezuje da će: dodijeljeni kredit utrošiti isključivo u svrhu za koju je odobren; pri korištenju kredita dostaviti Kreditoru zahtjev za korištenje kredita potpisan od ovlaštene osobe uz isplatnu dokumentaciju.

C) Kreditor ima pravo kontrolirati namjensko korištenje kredita pregledom kreditiranog objekta, isplatnih i drugih dokumenata u skladu s aktom Kreditora o kontroli namjenskog korištenja sredstava kredita. Ukoliko se kontrolom ustanovi da je kredit korišten nenamjenski Korisnik kredita snosi trošak kontrole namjenskog korištenja kredita i sve ostale sankcije u skladu s aktima Kreditora.

D) Na zahtjev Kreditora Korisnik kredita je dužan sklopiti ugovor o osiguranju u korist Kreditora, u svrhu osiguranja vraćanja kredita po ovom Ugovoru. Policu toga osiguranja Korisnik kredita dužan je predati Kreditoru. Kada jedno osiguranje istekne, Korisnik kredita dužan je Kreditoru dati dokaz da je obnovio osiguranje kod osiguravajućeg društva prihvatljivog Kreditoru po njegovom najboljem saznanju.

Korisnik kredita suglasan je da osiguravajuće društvo ulazi u sva prava i obveze Kreditora iz ovog Ugovora, ako Kreditoru isplati sve dospjele tražbine iz ovog Ugovora.

E) Javnobilježničke troškove, kao i sve ostale troškove u vezi sklapanja Ugovora i ispunjenja obveza po ovom Ugovoru snosi Korisnik kredita. Korisnik kredita i druge osobe na strani Korisnika kredita suglasni su i dozvoljavaju javnom bilježniku da na zahtjev Kreditora naknadno izdaje ovjerene preslike ove isprave, bez ograničenja, te prihvaćaju obvezu plaćanja troška naknadnog izdavanja ovjerenih preslika isprave.

F) Na prava i obveze ugovornih strana primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d.

Potpisom ovog Ugovora ugovorne strane izjavljuju da su upoznate s Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke d.d. i pristaju na njihovu primjenu te izrijekom potvrđuju da im je pri sklapanju ovog Ugovora uručen primjerak istih. Ugovorne strane pristaju da se u skladu s Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke d.d. na ovaj ugovorni odnos primjene i sve izmjene i dopune navedenih Općih uvjeta poslovanja koje budu donesene za vrijeme trajanja ovog Ugovora.

G) Ugovorne strane pristaju da kao dokaz o visini bilo koje tražbine po ovom Ugovoru služe poslovne knjige Kreditora i ostala dokazna sredstva s kojima Kreditor raspolaže.

H) Korisnik kredita obvezuje se platiti sve eventualne poreze (porez na uslugu, porez na kamate i sl.) kojima bude terećen Kreditor s naslova odobrenja i naplate ovog kredita.

I) Korisnik kredita je suglasan da mu se dostava svih obavijesti, te dostava u eventualnim sudskim postupcima koji proiziđu iz Ugovora o kreditu obavlja na adresi naznačenoj u zaglavlju ovog Ugovora o kreditu.

Sudužnik i Jamac su suglasni da im se dostava obavijesti, te dostava u sudskim postupcima koji proiziđu iz Ugovora o kreditu, obavlja na adresi naznačenoj u zaglavlju ovog Ugovora o kreditu i čl. 7. ovog Ugovora, i to svakom Sudužniku i svakom Jamcu na adresu naznačenu uz njihovo ime.

U slučaju promjene adrese naznačene u prethodnim stavcima, Korisnik kredita, Sudužnik i Jamac dostavit će javnobilježnički ovjerenu izjavu kojom će se s ugovorne strane suglasiti o drugoj adresi na koju će se obavljati dostava obavijesti, te dostava u eventualnim sudskim postupcima.

#### **Članak 15.**

**OSTALI UVJETI:** Korisnik kredita se obvezuje izvršiti povrat kredita u tri jednake tranše, sukladno iskorištenom iznosu kredita po isteku roka korištenja, prva najkasnije do 31.08.2019, druga najkasnije do 30.09.2019., a treća najkasnije do 31.10.2019.

Korisnik kredita se obvezuje da za vrijeme trajanja ovog Ugovora neće odobravati niti isplaćivati pozajmice vlasnicima i trećim fizičkim osobama bez prethodne pisane suglasnosti Banke.

Korisnik kredita se obvezuje usmjeravati kunski i devizni platni promet preko Banke najmanje u mjeri i na način da udio kunskog i deviznog platnog prometa preko Banke korespondira s udjelom izloženosti Banke prema Klijentu temeljem bilančnih i vanbilančnih plasmana, u ukupnoj izloženosti banaka u zemlji prema Klijentu temeljem bilančnih i vanbilančnih plasmana.

Korisnik kredita neće, bez prethodne pisane suglasnosti Banke predlagati isplatu dobiti za vrijeme trajanja ovog Ugovora, niti donositi ikakve odluke koje bi za učinak mogle imati isplatu dobiti.

Korisnik kredita se obvezuje na pisani zahtjev Kreditora u roku određenom u tom zahtjevu, a koji ne može biti kraći od mjesec dana od dana njegove dostave Korisniku kredita provesti i dostaviti Kreditoru novu procjenu založene nekretnine. Ako Korisnik kredita ne postupi u skladu s navedenim, Korisnik kredita na

temelju ovog Ugovora ovlašćuje Kreditora zatražiti procjenu nekretnine od osobe koja se bavi tom djelatnošću i koja je prihvatljiva Kreditoru, bez posebnog odobrenja ili naloga s njegove strane, platiti procjenu nekretnine s njegovih računa otvorenih kod Kreditora, ako na njima ima dovoljno sredstava, ili da u njegovo ime i za njegov račun plati procjenu nekretnine, ili da otkáže odnosno raskine ovaj Ugovor. Ako Kreditor plati procjenu nekretnine u ime i za račun Korisnika kredita, iznos plaćen za procjenu nekretnine smatra se odmah dospjelim, i Banka će teretiti Korisnika kredita za plaćeni iznos. (stambena)

#### Članak 16.

Ovaj Ugovor je sastavljen u 4 (slovima:četiri) istovjetnih i jednakovaljanih primjeraka, od kojih po 1 (jedan) primjerak za svaku ugovornu stranu xxx. Korisnik kredita i ostale ugovorne strane na strani Korisnika kredita suglasno izjavljuju da su pročitali ovaj Ugovor i da on u cijelosti odgovara njihovoj volji, te pristaju na njegovu primjenu xxx.

#### Članak 17.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovorne strane koja ga je zadnja potpisala.

##### KREDITOR:

Asistent voditeljice poslovnog odnosa  
Toni Jelić

Voditeljica poslovnog odnosa  
Ivana Prišlin

  
Zagrebačka banka d.d.

733

Datum potpisa:  
29.11.2018.

##### KORISNIK KREDITA:

RIDECAR d.o.o.  
Marijan Babić, direktor

  
RIDECAR d.o.o.  
Zagreb

2

Datum potpisa:  
29.11.2018.

##### SUDUŽNIK:

ERIDE d.o.o.  
Željko Matanović, direktor

Datum potpisa:  
29.11.2018.

  
ERIDE  
ERIDE d.o.o. za usluge,  
Zagreb

##### JAMAC:

Marijan Babić

Datum potpisa:  
29.11.2018.

##### DEPONENT:

xxx

Datum potpisa:  
xxx

##### UGOVARATELJ POLICE OSIGURANJA:

xxx

Datum potpisa:  
xxx

##### VLASNIK UDJELA U INVESTICIJSKOM FONDU:

xxx

Datum potpisa:  
xxx

**ZADUŽNICA**

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: RIDECAR d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Vrbanjska 4

OIB: 38203209365

**DAJE SUGLASNOST**

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Zagrebačka banka d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10

OIB: 92963223473

u iznosu glavnice od:<sup>1</sup> 3.000.000,00 kuna (slovima: trimilijunakuna)

uvećanom za:<sup>2</sup> redovne kamate obračunate po stopi u visini prinosa na trezorske zapise Ministarstva financija s rokom dospelja 91 dan, promjenljiv, čiju visinu utvrđuje Vjerovnik, uvećano za 4,20 p.p. godišnje, te naknade i ostale stvarne troškove

te sa zateznom kamatom po stopi od:<sup>3</sup> u visini stope zateznih kamata određene člankom 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima za odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava, trenutno 8,82% godišnje, promjenjiva.

a koja teče od dana dospelja određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrši kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrši izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 29.11.2018.

Potpis dužnika:

**RIDECAR d.o.o.**  
Zagreb

2

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

<sup>1</sup> Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

<sup>2</sup> Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

<sup>3</sup> Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Marijan Babić

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Vrapčanska putina 7

OIB: 34087921348

### DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 29.11.2018.

Potpis jamca platca:

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: -

Sjedište/mjesto i adresa: -

OIB: -

### DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: -

Sjedište/mjesto i adresa: -

OIB: -

### DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

34087921348  
S. Babić



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

Vesna Pučar

Zagreb, Miramarska 24

Obrazac zadužnice – stranica 3.

Poslovni broj: OV-20317/2018

Ja, javni bilježnik Vesna Pučar, Zagreb, Miramarska 24, potvrđujem da su stranke:

**MARIJAN BABIĆ, OIB 34087921348, ZAGREB, VRAPČANSKA PUTINA 7**, kao direktor **RIDECAR d.o.o., MBS 081060723, OIB 38203209365, Zagreb, Vrbanjska 4**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105098481 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

**MARIJAN BABIĆ, OIB 34087921348, ZAGREB, VRAPČANSKA PUTINA 7**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105098481 PU Zagrebačka, kao jamac platac

podnijele prednju privatnu ispravu: **ZADUŽNICA** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Izvornik isprave uručen stranci nakon solemnizacije.

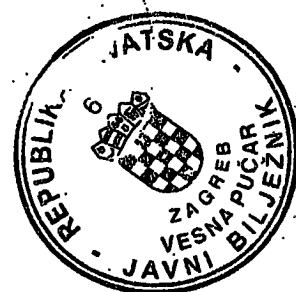
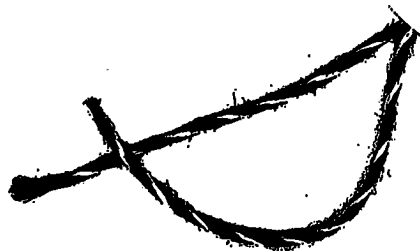
Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 500,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 125,00 kn.

Zagreb, 29.11.2018.



Za javnog bilježnika  
prisjednik  
Javni bilježnik  
Vesna Pučar  
Lea Globočnik

2. 10. 1991. godište  
1. 10. 1991. godište  
2. 10. 1991. godište





N0000030461297

Obrazac zadužnice – stranica 1.

## ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: ERIDE d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Vrbanska 4

OIB: 98120677479

### DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Zagrebačka banka d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10

OIB: 92963223473

u iznosu glavnice od:<sup>1</sup> 3.000.000,00 kuna (slovima: trimilijunakuna)

uvećanom za:<sup>2</sup> redovne kamate obračunate po stopi u visini prinosa na trezorske zapise Ministarstva financija s rokom dospijeća 91 dan, promjenjiv, čiju visinu utvrđuje Vjerovnik, uvećano za 4,20 p.p. godišnje, te naknade i ostale stvarne troškove

te sa zateznom kamatom po stopi od:<sup>3</sup> u visini stope zateznih kamata određene člankom 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima za odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava, trenutno 8,82% godišnje, promjenjiva.

a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrši kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrši izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbину prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 29.11.2018.

Potpis dužnika:

**ERIDE**

ERIDE d.o.o. za usluge,  
Zagreb

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

<sup>1</sup> Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

<sup>2</sup> Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

<sup>3</sup> Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: -

Sjedište/mjesto i adresa: -

OIB: -

### DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: -

Sjedište/mjesto i adresa: -

OIB: -

### DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: -

Sjedište/mjesto i adresa: -

OIB: -

### DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_







REPUBLIKA HRVATSKA  
Javni bilježnik  
Vesna Pučar  
Zagreb, Miramarska 24

Poslovni broj: OV-20320/2018

Ja, javni bilježnik Vesna Pučar, Zagreb, Miramarska 24, potvrđujem da je stranka:

**ERIDE d.o.o., MBS 080853290, OIB 98120677479, Zagreb, Vrbanjska 4, zastupano po direktoru ŽELJKO MATANOVIĆ, OIB 53466148814, SAMOBOR, ULICA MIRKA BOGOVIĆA 69, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u putovnicu br. 040680846 PP Samobor, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik**

podnijela prednju privatnu ispravu: **ZADUŽNICA** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 500,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 125,00 kn.

Zagreb, 29.11.2018.



Za javnog bilježnika  
prisjednik  
**Lea Globočnik**

Javni bilježnik  
Vesna Pučar





**Zagrebačka banka d.d.**  
**Organizacijski dio 016213**

oznaka: Poduzetnički kredit - odobreno prekoračenje OBRTNICI, MALA TRGOVAČKA DRUŠTVA I SLOBODNA ZANIMANJA (osiguranje: založno pravo - temelj mjenica, depozit/udjel u fondu/osiguranje)

Šifra namjene: ZA6 Broj Ugovora: 0002214876 000

Kreditna partija: 1102569913

Datum odobrenja: 18.04.2018 (slovima: osamnaestitrvanjadvjetisućeosmanaestegodine)

**ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb**, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473, zastupana po asistentici voditeljice poslovnog odnosa Ivi Jelavić i voditeljici poslovnog odnosa Matei Majher (u daljnjem tekstu: Kreditor),

i  
RIDECAR d.o.o., Zagreb (Grad Zagreb), Vrbanjska 4, MB: 04626583; OIB: 38203209365 zastupano po direktoru Marijanu Babiću (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)

i  
xxx(u daljnjem tekstu: Sudužnik)

i  
Marijan Babić, Zagreb, Vrapčanska putina 7, MBG 0602983330177, OIB 34087921348 (u daljnjem tekstu: Jamac)

sklopili su u Zagreb sljedeći

## **UGOVOR O OKVIRNOM KREDITU po transakcijskom računu (programska obnova)**

### **Članak 1.**

Kreditor odobrava i stavlja na raspolaganje Korisniku kredita kredit u iznosu od 250.000,00 kuna (slovima: dvjestopedesettisućakuna)

Korisnik kredita se obvezuje iznos kredita iz prethodnog stavka vratiti, s pripadajućim kamatama, u vrijeme i na način utvrđen ovim Ugovorom.

### **Članak 2.**

Korisnik kredita dužan je Kreditoru platiti ukupni iznos kredita od 250.000,00 kuna kn (slovima: dvjestopedesettisućakuna) i redovnu kamatu po Referentnoj stopi uvećanoj za 5,49 p.p., godišnje. Redovna kamatna stopa je promjenjiva, ovisno o promjeni vrijednosti Referentne stope. Referentnu stopu predstavlja vrijednost 1M ZIBOR-a, zaokružena na 2 decimale, koja je važeća na prvi dan mjeseca i primjenjuje se u tom mjesecu. U slučaju da je Referentna stopa negativna, vrijednost Referentne stope se izjednačava s nulom.

Na sve dospjele neplaćene tražbine po kreditu, osim na dospelu nenaplaćenu kamatu, primjenjuje se kamatna stopa po dospelju koja se utvrđuje u visini stope važeće zakonske zatezne kamate, te će Kreditor obračunati i naplatiti tako utvrđenu kamatu po dospelju, u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Zagrebačke banke d.d., i to za cijelo razdoblje do dana plaćanja.

Redovna kamata se obračunava na iskorišteni iznos kredita.

Kamata se obračunava i dospijeva **kvartalno**.

Korisnik kredita obvezuje se platiti naknade u skladu s Odlukom o tarifi naknada za usluge Kreditora, važećom na dan obračuna:

0,60% umanjena eventualno za ugovoreni paket - kvartalno na odobreni iznos kredita,

xxx - za izmjenu uvjeta na zahtjev Korisnika kredita (minimalno xxx kn, maksimalno xxx kn, u vrijeme sklapanja ovog Ugovora), te sve ostale naknade i troškove u skladu s Odlukom o tarifi naknada za usluge Kreditora.

### Članak 3.

Način korištenja kredita: sukcesivno preko računa, po principu tekućeg računa, kredit se koristi kao odobreno prekoračenje po transakcijskom računu.

Rok korištenja kredita je od 23.04.2018 (slovima: dvadesetitrećegtravnjadvjetisućeosmanaestegodine ) do 04.11.2018. (slovima: četvrtogstudenogdvjetisućeosmanaestegodine).

Po isteku roka korištenja iz prethodnog stavka, kao i po isteku svakog daljnjeg roka korištenja od 180 dana, Kreditor će produljiti rok korištenja kredita za daljnjih 180 dana, počev od sljedećeg dana nakon njegovog isteka, pod uvjetom da Korisnik kredita, po isključivoj procjeni Kreditora, udovoljava Kriterijima za obnavljanje okvirnog kredita utvrđenima u internim aktima Kreditora, važećima u trenutku procjene ili ukoliko Korisnik kredita ne udovoljava Kriterijima za obnavljanje okvirnog kredita Kreditor neće produljiti rok korištenja kredita već će izvijestiti Korisnika kredita da kredit zajedno s pripadajućom kamatom, naknadama i ostalim troškovima dospijeva na naplatu na dan isteka roka korištenja kredita.

Neovisno od odredbe iz prethodnog stavka, Kreditor ima pravo i prije isteka određenog roka korištenja kredita, otkazati ovaj Ugovor i cjelokupnu tražbinu Kreditora po ovom Ugovoru učiniti dospjelom, ako utvrdi da je od inicijalnog odobravanja kredita/posljednjeg produljenja roka korištenja kredita došlo do bitnog pogoršanja financijske situacije Korisnika kredita, odnosno da se Korisnik kredita ne pridržava bilo kojih ugovornih i drugih obveza prema Banci.

### Članak 4.

Kredit se koristi na revolving principu.

### Članak 5.

Način vraćanja kredita: priljevom sredstava na transakcijski račun Korisnika kredita.

Rok vraćanja kredita: do dana isteka roka korištenja kredita.

### Članak 6.

Kredit je nenamjenski.

### Članak 7.

Uz Korisnika kredita za urednu otplatu cjelokupne tražbine po ovom Ugovoru jamči i Jamac:

Marijan Babić MBG: 0602983330177 OIB: 34087921348 iz Zagreb, Vrapčanska putina 7

xxx MBG: xxx OIB: xxx iz xxx

xxx MBG: xxx OIB: xxx iz xxx

koji odgovaraju po ovom Ugovoru solidarno, te Sudužnik:

xxx MBG: xxx OIB: xxx iz xxx

koji potpisom ovog Ugovora preuzima obvezu otplate kredita uz uvjete i na način kao i Korisnik kredita, te ima pravni položaj Korisnika kredita.

### Članak 8.

Korisnik kredita se obvezuje radi naplate dospjele tražbine po ovom Ugovoru (glavnica, kamate, naknade i ostali troškovi) dostaviti Kreditoru sljedeće instrumente osiguranja:

1(jedna) zadužnica u iznosu od 250.000,00 kuna (slovima: dvjestopedesettisućakuna) solemnizirana od strane javnog bilježnika

## Ugovor o osiguranju Bančinih potraživanja iz kartičnog poslovanja s Korisnikom kredita

Založno pravo zasnovano temeljem mjenice u iznosu od 2.000.000,00 kuna, s rokom dospjeća 31.10.2022. godine temeljem Ugovora o založnom pravu sklopljenom dana 30.01.2018. godine, solemniziranog kod Javnog bilježnika Vesne Kelečić iz Zagreba, dana 31.01.2018. godine pod brojem OV-1447/2018, pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu pod posl brojem Z-7592/2018 na cijeli suvlasnički dio nekretnine, uključujući zemljište i zajedničke dijelove zgrade, povezan temeljem odredbe čl. 68. i 370. st. 4. Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine upisane kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb u z.k.ul.br. 2530, zemljišnoknjižno tijelo A - ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR. 7, VRAPČANSKA PUTINA I DVORIŠTE ukupne površine 947m2 od čega ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR. 7, VRAPČANSKA PUTINA površine 368 m2, DVORIŠTE površine 579 m2, suvlasnički udio redni br. 16 k.o. 999901, VRAPČE NOVO sagrađenoj na čest.kat.br. 3911/1, što u naravi predstavlja 16. Suvlasnički dio: 803/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16) - trosobni stan oznake S11 na uvučenom katu građevine, koji se sastoji od hodnika, dvije sobe, dnevnog boravka i blagovaonice, kuhinje, kupaonice, WC-a kao posebnim dijelom zgrade i zemljišta, sa pripadajućim sporednim dijelovima i to: terasom, parkirnim mjestom oznake PM2 u dvorištu, sveukupne neto korisne površine 70,51 čm

Sudužnik se obvezuje radi naplate dospelje tražbine po ovom Ugovoru (glavnica, kamate, naknade i ostali troškovi) dostaviti Kreditoru sljedeće instrumente osiguranja:

xxx  
xxx

Jamac se obvezuje radi naplate dospelje tražbine po ovom Ugovoru (glavnica, kamate, naknade i ostali troškovi) dostaviti Kreditoru sljedeće instrumente osiguranja:

na zadužnici ili u dodatnim ispravama uz zadužnicu koju će Korisnik kredita izdati u svojstvu dužnika, preuzeti obvezu prema Kreditoru u svojstvu jamca platca, i to davanjem pisane izjave koja je po svom sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika te potvrđena kod javnog bilježnika.

xxx

### Članak 9.

Radi osiguranja tražbine Kreditora po ovom Ugovoru deponent xxx MBG: xxx, OIB: xxx iz xxx kao zalagodavac, zalaže te prenosi na Kreditora tražbinu koju ima s osnova xxx sklopljenog dana xxx u iznosu od xxx (slovima: xxx), partija depozita xxx te ovlašćuje Kreditora da namiri osiguranu tražbinu iz ovog Ugovora iz garantnog depozita kao predmeta zalogu, po dospelju iste, prije isteka roka oročavanja ili nakon isteka roka oročavanja, po izboru Kreditora, a nakon otkaza ovog Ugovora, bez posebne obavijesti o namirenju. Namirenje će se izvršiti razročenjem depozita iz ovog stavka u visini potrebnoj za naplatu tražbine iz ovog Ugovora, a eventualno preostala sredstva depozita staviti će se deponentu na raspolaganje kao nenamjenski depozit po viđenju.

Deponent kao zalagodavac ovlašćuje Kreditora da sredstva iz stavka 1. ovog članka može koristiti u svrhu naplate tražbine iz ovog Ugovora iako nije otkazan ovaj Ugovor o kreditu.

Deponent kao zalagodavac se ovom odredbom odriče prava na raspolaganje kamatama po sredstvima iz stavka 1. ovog članka sve do konačne otplate kredita po ovom Ugovoru.

Deponent može slobodno raspolagati depozitom nakon konačne otplate kredita po ovom Ugovoru.

### Članak 10.

Zasnivanje založnog prava na udjelima upisanim u Registar udjela kod ZB Investa:

Radi osiguranja tražbine Kreditora po ovom Ugovoru:

- a) xxx MBG: xxx, OIB: xxx iz xxx, kao zalagodavac (u daljnjem tekstu: zalagodavac udjela) prenosi i zalaže xxx udjela u otvorenom investicijskom fondu ZB plus kojim upravlja ZB Invest d.o.o, društvo za upravljanje investicijskim fondovima (u daljnjem tekstu: ZB Invest).
- b) xxx MBG: xxx, OIB: xxx iz xxx, kao zalagodavac prenosi i zalaže xxx udjela u otvorenom investicijskom fondu ZB plus kojim upravlja ZB Invest d.o.o, društvo za upravljanje investicijskim fondovima (u daljnjem tekstu: ZB Invest).

Zalogodavac udjela iz ovog članka bezuvjetno i neopozivo dozvoljava da se u Registru udjela koji vodi ZB Invest izvrši upis založnog prava u korist Kreditora na udjelima iz ovog članka.

Založno pravo na udjelima iz ovog članka stječe se upisom u Registar udjela koji vodi ZB Invest.

Kreditor će Korisniku kredita isplatiti cjelokupni ugovoreni iznos kredita nakon što založno pravo bude upisano u Registru udjela kod ZB Investa.

Udjelima na kojima je ugovoreno zasnivanje založnog prava, odnosno na kojima je Kreditor stekao založno pravo zalogodavac neće raspolagati, neće ih prodavati ili na drugi način otuđiti ili opteretiti, niti poduzimati radnje temeljem kojih bi udjeli mogli biti opterećeni pravima ili zahtjevima trećih osoba, osim ukoliko Kreditor dade izričitu pisanu suglasnost za takvo raspolaganje.

Ograničenje vlasništva na udjelima koji su predmet založnog prava uspostavljeno prethodnim stavkom ovog članka osniva se u korist Kreditora i ZB Investa, člana Grupe Zagrebačke banke, kod kojeg se vodi Registar udjela u kojemu će se ograničenje upisati. Za vrijeme važenja ovog Ugovora ZB Invest će obavještavati Kreditora o svim promjenama vezanim za založene udjele.

Ukoliko Zalogodavac u razdoblju do konačne otplate kredita povrijedi obveze preuzete ovim člankom, kreditna će svota, neovisno o pogodbama i uvjetima iz odredbi članaka 2. do 7. ovog Ugovora i bez potrebe ispunjenja bilo kakvih daljnjih pravnih pretpostavki, zajedno sa svim do tada obračunatim neplaćenim kamatama, biti dospjela s prvim danom nakon što ZB Invest zaprimi zahtjev za promjenom vlasničke pozicije u odnosu na založene udjele u Registru udjela.

Prethodnim stavkom ugovorena odredba o dospeljeću, odnosno o roku vraćanja kredita, uvjetno je ugovorena, kao alternativna odredba o dospeljeću u odnosu na odredbe članaka 3. i 5. ovog Ugovora i primijenit će se za slučaj ispunjenja ovdje ugovorenog uvjeta: - postupanja protivno ograničenju ustanovljenom odredbom ovog članka i upisanom u Registar udjela kod ZB Investa.

Kreditor je ovlašten po dospeljeću svoje tražbine svoje pravo na namirenje ostvariti izvansudskim putem, i to neposrednom prodajom izdavatelju udjela po cijeni važećoj na dan prodaje, umanjeno za sve naknade koje se u skladu s prospektom i statutom fonda naplaćuju prilikom prodaje udjela.

Zalogodavac je suglasan da će se prisilna prodaja udjela iz prethodnog stavka obaviti na temelju zahtjeva Kreditora za prodajom udjela, te njegove pisane izjave da je tražbina osigurana zalogom u cijelosti dospjela.

Nakon namirenja svih tražbina iz ovog Ugovora Kreditor će poduzeti potrebne radnje, odnosno izdati potrebna očitovanja radi brisanja založnog prava na udjelima.

#### **Članak 11.**

Radi osiguranja tražbine Kreditora po ovom Ugovoru o kreditu xxx MBG: xxx, OIB: xxx kao ugovaratelj osiguranja police osiguranja života broj xxx osiguratelj xxxobvezuje se vinkulirati Policu osiguranja života u korist Kreditora do visine koju odredi Kreditor i to za cijelo vrijeme postojanja tražbina po ovom Ugovoru. Radi osiguranja svih tražbina Kreditora po ovom Ugovoru ugovaratelj osiguranja, kao zalogodavac, daje Kreditoru, kao založnom vjerovniku, u zalog Policu osiguranja života iz stavka 1. ovog članka. Kreditor, kao založni vjerovnik, ima pravo po dospeljeću svake pojedine ili svih tražbina koje proizlaze iz ovog Ugovora, namiriti se iz otkupne vrijednosti Police osiguranja života iz stavka 1. ovog članka. Ugovaratelj osiguranja, kao zalogodavac, dužan je Kreditoru predati u posjed Policu osiguranja života iz stavka 1. ovog članka.

Korisnik kredita je dužan svake godine, ili u kraćim vremenskim razdobljima koje odredi Kreditor, dati dokaz o plaćanju premije osiguranja kod osiguravajućeg društva prihvatljivog Kreditoru po njegovom najboljem saznanju.

#### **Članak 12.**

Ovim Korisnik kredita, Sudužnik i Jamac daju neopozivu ugovornu ovlast Kreditoru da bilo koju svoju dospjelu, a nenamirenu tražbinu iz ovog Ugovora naplati o dospeljeću izravnim terećenjem svih transakcijskih i drugih računa Korisnika kredita, Sudužnika i Jamca otvorenih kod Kreditora.

U slučaju da na računu Korisnika kredita, Sudužnika i Jamca nema dovoljno sredstava za naplatu dospjele tražbine Kreditora u valuti plaćanja, Kreditor je ovlašten izvršiti konverziju potrebnog iznosa

sredstava iz ostalih valuta na tom računu, primjenom kupovnog tečaja za odabranu valutu po tečajnoj listi Kreditora, važećoj na dan namirenja.

Korisnik kredita, Sudužnik i Jamac, kao zalagodavci, ovim zalažu, te prenose na Kreditora, radi osiguranja cjelokupnih tražbina Kreditora temeljem ovog Ugovora, svakodobne svoje tražbine koje imaju s osnova svojih računa ili depozita otvorenih kod Kreditora, kao založnog vjerovnika, te ovlašćuju Kreditora da namiri bilo koju tražbinu iz ovog Ugovora iz predmeta zaloga, po dospjeću iste.

### **Članak 13.**

U slučaju spora sudit će stvarno nadležan sud u Zagrebu.

### **Članak 14.**

Ugovorne strane prihvaćaju kao bitan sastojak ovog Ugovora i odredbe iz ovog članka:

A) Kreditor ima pravo promijeniti iznos odobrenog kredita, skratiti rok korištenja kredita ili otkazati daljnje korištenje kredita prije isteka roka korištenja kredita, te otkazati kredit ako se Korisnik kredita ne pridržava bilo koje odredbe ovog Ugovora, te ako postane kreditno nesposoban. Kreditor ima pravo otkazati kredit i ako se utvrdi da je smanjen potražni promet po računima Korisnika kredita otvorenim kod Kreditora, da je njegov račun u blokadi ili da je došlo do nepoštivanja odredbi iz akata Kreditora koji uređuju kreditno poslovanje malog poduzetništva. Kreditor i Korisnik kredita suglasni su da cjelokupna tražbina Kreditora po ovom Ugovoru dospijeva u slučaju otkaza kredita danom kada javni bilježnik, po nalogu Kreditora pošalje otkaz kredita, u skladu sa zakonskim odredbama o javnom bilježništvu, na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora ili adresu o kojoj je Korisnik kredita uredno obavijestio Kreditora, u skladu s točkom I) ovog članka. Korisnik kredita suglasan je da tako učinjen otkaz kredita proizvodi pravne učinke od dana predaje preporučene pošiljke na pošti, bez obzira da li je dostava uspjela ili ne. Otkaz Korisniku kredita čini dospelom cjelokupnu tražbinu Kreditora i prema Sudužniku, zalagodavcu i Jamcu.

B) U slučaju da Korisnik kredita o dospjeću ne ispunji svoju obvezu vratiti kredit, dužan je bez odgađanja podmiriti iznos ukupno dospjele obveze prema Kreditoru iz ovog Ugovora uplatom na kreditnu partiju koju će Kreditor otvoriti po dospjeću kredita i o tome ga odmah obavijestiti.

C) Na zahtjev Kreditora Korisnik kredita je dužan sklopiti ugovor o osiguranju u korist Kreditora, u svrhu osiguranja vraćanja kredita po ovom Ugovoru. Policu toga osiguranja Korisnik kredita dužan je predati Kreditoru. Kada jedno osiguranje istekne, Korisnik kredita dužan je Kreditoru dati dokaz da je obnovio osiguranje kod osiguravajućeg društva prihvatljivog Kreditoru po njegovom najboljem saznanju.

Korisnik kredita suglasan je da osiguravajuće društvo ulazi u sva prava i obveze Kreditora iz ovog Ugovora, ako Kreditoru isplati sve dospjele tražbine iz ovog Ugovora.

D) Javnobilježničke troškove, kao i sve ostale troškove u vezi sklapanja Ugovora i ispunjenja obveza po ovom Ugovoru snosi Korisnik kredita. Korisnik kredita i druge osobe na strani Korisnika kredita suglasni su i dozvoljavaju javnom bilježniku da na zahtjev Kreditora naknadno izdaje ovjerene preslike ove isprave, bez ograničenja, te prihvaćaju obvezu plaćanja troška naknadnog izdavanja ovjerenih preslika isprave.

E) Na prava i obveze ugovornih strana primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d., zajedno s Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke d.d. po transakcijskim računima poslovnih subjekata.

Potpisom ovog Ugovora ugovorne strane izjavljuju da su upoznate s Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke d.d. i Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke d.d. po transakcijskim računima poslovnih subjekata i da pristaju na njihovu primjenu. Ugovorne strane pristaju da se u skladu s Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke d.d. na ovaj ugovorni odnos primijene i sve izmjene i dopune navedenih Općih uvjeta poslovanja koje budu donesene za vrijeme trajanja ovog Ugovora.

F) Ugovorne strane pristaju da kao dokaz o visini bilo koje tražbine po ovom Ugovoru služe poslovne knjige Kreditora i ostala dokazna sredstva s kojima Kreditor raspolaže.

G) Korisnik kredita obvezuje se platiti sve eventualne poreze (porez na uslugu, porez na kamate i sl.) kojima bude terećen Kreditor s naslova odobrenja i naplate ovog kredita.

H) Korisnik kredita je suglasan da mu se dostava svih obavijesti, te dostava u eventualnim sudskim postupcima koji proizidu iz Ugovora o kreditu obavlja na adresi naznačenoj u zaglavlju ovog Ugovora o kreditu.

Sudužnik i Jamac su suglasni da im se dostava obavijesti, te dostava u sudskim postupcima koji proizidu iz Ugovora o kreditu, obavlja na adresi naznačenoj u zaglavlju ovog Ugovora o kreditu i članku 7. ovog Ugovora, i to svakom Sudužniku i svakom Jamcu na adresu naznačenu uz njihovo ime.

U slučaju promjene adrese naznačene u prethodnim stavcima, Korisnik kredita, Sudužnik i Jamac dostavit će javnobilježnički ovjerenu izjavu kojom će se s ugovorne strane suglasiti o drugoj adresi na koju će se obavljati dostava obavijesti, te dostava u eventualnim sudskim postupcima.

I) Za cijelo vrijeme trajanja ugovornog odnosa zasnovanog na ovom Ugovoru Korisnik kredita je dužan, na zahtjev Kreditora, dostavljati Kreditoru svu traženu dokumentaciju.

#### **Članak 15.**

**OSTALI UVJETI:** Korisnik kredita dužan je redovno dostavljati financijska izvješća i ostalu dokumentaciju na zahtjev Banke.

Korisnik kredita se obvezuje usmjeravati kunski i devizni platni promet preko Banke najmanje u mjeri i na način da udio kunskog i deviznog platnog prometa preko Banke korespondira s udjelom izloženosti Banke prema Klijentu temeljem bilančnih i vanbilančnih plasmana, u ukupnoj izloženosti banaka u zemlji prema Klijentu temeljem bilančnih i vanbilančnih plasmana.

Korisnik kredita se obvezuje na pisani zahtjev Kreditora u roku određenom u tom zahtjevu, a koji ne može biti kraći od mjesec dana od dana njegove dostave Korisniku kredita provesti i dostaviti Kreditoru novu procjenu založene nekretnine. Ako Korisnik kredita ne postupi u skladu s navedenim, Korisnik kredita na temelju ovog Ugovora ovlašćuje Kreditora zatražiti procjenu nekretnine od osobe koja se bavi tom djelatnošću i koja je prihvatljiva Kreditoru, bez posebnog odobrenja ili naloga s njegove strane, platiti procjenu nekretnine s njegovih računa otvorenih kod Kreditora, ako na njima ima dovoljno sredstava, ili da u njegovo ime i za njegov račun plati procjenu nekretnine, ili da otkáže odnosno raskine ovaj Ugovor.

Ako Kreditor plati procjenu nekretnine u ime i za račun Korisnika kredita, iznos plaćen za procjenu nekretnine smatra se odmah dospjelim, i Banka će teretiti Korisnika kredita za plaćeni iznos. (stambena)

#### **Članak 16.**

Ovaj Ugovor je sastavljen u 3 (slovima: tri) istovjetnih i jednakovaljanih primjeraka, od kojih po 1 (jedan) primjerak za svaku ugovornu stranu. Korisnik kredita i ostale ugovorne strane na strani Korisnika kredita suglasno izjavljuju da su pročitali ovaj Ugovor i da on u cijelosti odgovara njihovoj volji, te pristaju na njegovu primjenu.



**Članak 17.**

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovorne strane koja ga je zadnja potpisala.

**KREDITOR:**

Iva Jelavić

Matea Majher

Datum potpisa:

23.04.2018

**KORISNIK KREDITA:**

RIDECAR d.o.o.

Marijan Babić, direktor

**RIDECAR d.o.o.**

Datum potpisa:  
23.04.2018.

2

**JAMAC:**

Marijan Babić

 **Zagrebačka banka d.d.**

733

Datum potpisa:

23.04.2018.

Broj računa: 1102569913

Broj Dodatka Ugovoru: 0002214876 002

**ZAGREBAČKA BANKA d.d.**, Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473, zastupana po Asistentu voditeljice poslovnog odnosa Toniju Jelić i Voditeljici poslovnog odnosa Ivani Prišlin (u daljnjem tekstu: Kreditor),

**RIDECAR d.o.o.**, Zagreb (Grad Zagreb), Vrbanjska 4, MB: 04626583; OIB: 38203209365 zastupano po direktoru Marijanu Babiću (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)

**ERIDE d.o.o.**, Zagreb (Grad Zagreb), Vrbanjska 4, MB: 04067355, OIB: 98120677479 zastupano po direktoru Željku Matanoviću (u daljnjem tekstu: Sudužnik)

Marijan Babić, Zagreb, Vrapčanska putina 7, MBG: 0602983330177, OIB: 34087921348 (u daljnjem tekstu: Jamac)

sklopili su u Zagrebu sljedeći :

**1. DODATAK UGOVORU O OKVIRNOM KREDITU po transakcijskom računu (programska obnova)**  
broj 1102569913  
(u daljnjem tekstu: 1. Dodatak Ugovoru)

**Članak 1.**

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su:

- dana 23.04.2018. sklopile **Ugovor o okvirnom kreditu po transakcijskom računu (programska obnova)** broj 0002214876 000 (u daljnjem tekstu: Ugovor),

kojima su uredile međusobna prava i obveze u vezi s odobravanjem i korištenjem okvirnog kredita po transakcijskom računu.

**Članak 2.**

Ovim 1. Dodatkom Ugovoru ugovorne strane suglasno mijenjaju, dopunjuju odnosno brišu sljedeće odredbe Ugovora:

- mijenja se članak 1. Ugovora na način da sada glasi:

Kreditor odobrava i stavlja na raspolaganje Korisniku kredita kredit u iznosu od 750.000,00 (slovima: sedamstopeidesettisućakuna).

Korisnik kredita se obvezuje iznos kredita iz prethodnog stavka vratiti, s pripadajućim kamatama, u vrijeme i na način utvrđen ovim Ugovorom.

- mijenja se članak 2. Ugovora na način da sada glasi:

Korisnik kredita dužan je Kreditoru platiti ukupni iznos kredita od 750.000,00 kn (slovima: sedamstopeidesettisućakuna) i redovnu kamatu po Referentnoj stopi uvećanoj za 4,48 p.p., godišnje.

Redovna kamatna stopa je promjenjiva, ovisno o promjeni vrijednosti Referentne stope. Referentnu stopu predstavlja vrijednost 1M ZIBOR-a, zaokružena na 2 decimale, koja je važeća na prvi dan mjeseca i primjenjuje se u tom mjesecu. U slučaju da je Referentna stopa negativna, vrijednost Referentne stope se izjednačava s nulom.

Na sve dospjele neplaćene tražbine po kreditu, osim na dospelu nenaplaćenu kamatu, primjenjuje se kamatna stopa po dospjeću koja se utvrđuje u visini stope važeće zakonske zatezne kamate, te će Kreditor obračunati i naplatiti tako utvrđenu kamatu po dospjeću, u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Zagrebačke banke d.d., i to za cijelo razdoblje do dana plaćanja.

Redovna kamata se obračunava na iskorišteni iznos kredita.

Kamata se obračunava i dospijeva kvartalno.

Korisnik kredita obvezuje se platiti naknade u skladu s Odlukom o tarifi naknada za usluge Kreditora, važećom na dan obračuna:

0,60% umanjena eventualno za ugovoreni paket - kvartalno na odobreni iznos kredita,

xxx - za izmjenu uvjeta na zahtjev Korisnika kredita (minimalno xxx kn, maksimalno xxx kn, u vrijeme sklapanja ovog Ugovora), te sve ostale naknade i troškove u skladu s Odlukom o tarifi naknada za usluge Kreditora.

**Navedena promjena uvjeta primjenjuje se od dana potpisa ovog Dodatka Ugovora.**

**- mijenja se članak 8. Ugovora na način da sada glasi:**

Korisnik kredita se obvezuje radi naplate dospelje tražbine po ovom Ugovoru (glavnica, kamate, naknade i ostali troškovi) dostaviti Kreditoru sljedeće instrumente osiguranja:

1(jedna) zadužnica u iznosu od 750.000,00 kuna (slovima: sedamstopešestisućakuna) solemnizirana od strane javnog bilježnika

Ugovor o ustupanju bančnih potraživanja - cesija kartično

Založno pravo zasnovano temeljem mjenice u iznosu od 2.000.000,00 kuna, s rokom dospelja 31.10.2022. godine temeljem Ugovora o založnom pravu sklopljenom dana 30.01.2018. godine, solemniziranog kod Javnog bilježnika Vesne Kelečić iz Zagreba, Zagrebačka avenija 104, dana 31.01.2018. godine pod brojem OV-1447/2018, pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu pod posl brojem Z-7592/2018 na cijeli suvlasnički dio nekretnine, uključujući zemljište i zajedničke dijelove zgrade, povezan temeljem odredbe čl. 68. i 370. st. 4. Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine upisane kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb u z.k.ul.br. 2530, zemljišnoknjižno tijelo A - ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR. 7, VRAPČANSKA PUTINA I DVORIŠTE ukupne površine 947m<sup>2</sup> od čega ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR. 7, VRAPČANSKA PUTINA površine 368 m<sup>2</sup>, DVORIŠTE površine 579 m<sup>2</sup>, suvlasnički udio redni br. 16 k.o. 999901, VRAPČE NOVO sagrađenoj na čest.kat.br. 3911/1, što u naravi predstavlja 16. Suvlasnički dio: 803/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16) - trosobni stan oznake S11 na uvučenom katu građevine, koji se sastoji od hodnika, dvije sobe, dnevnog boravka i blagovaonice, kuhinje, kupaonice, WC-a kao posebnim dijelom zgrade i zemljišta, sa pripadajućim sporednim dijelovima i to: terasom, parkirnim mjestom oznake PM2 u dvorištu, sveukupne neto korisne površine 70,51 čm

Sudužnik se obvezuje radi naplate dospelje tražbine po ovom Ugovoru (glavnica, kamate, naknade i ostali troškovi) dostaviti Kreditoru sljedeće instrumente osiguranja:

1(jedna) zadužnica u iznosu od 750.000,00 kuna (slovima: sedamstopešestisućakuna) solemnizirana od strane javnog bilježnika

xxx

Jamac se obvezuje radi naplate dospelje tražbine po ovom Ugovoru (glavnica, kamate, naknade i ostali troškovi) dostaviti Kreditoru sljedeće instrumente osiguranja:

na zadužnici ili u dodatnim ispravama uz zadužnicu koju će Korisnik kredita izdati u svojstvu dužnika, preuzeti obvezu prema Kreditoru u svojstvu jamca platca, i to davanjem pisane izjave koja je po svom sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika te potvrđena kod javnog bilježnika.

xxx

### **Članak 3.**

Ostale odredbe iz Ugovora koje ovim 1. Dodatkom Ugovoru nisu mijenjane, dopunjavane odnosno brišane, ostaju nepromijenjene i dalje na snazi.

### **Članak 4.**

Ovaj Dodatak Ugovoru je sastavljen u 4 (slovima: četiri) istovjetnih i jednakovaljanih primjeraka, od kojih po 1 (jedan) primjerak za svaku ugovornu stranu xxx. Korisnik kredita i ostale ugovorne strane na strani Korisnika kredita suglasno izjavljuju da su pročitali ovaj Dodatak Ugovoru i da on u cijelosti odgovara njihovoj volji, te pristaju na njegovu primjenu xxx.

**Članak 5.**

Ovaj Dodatak Ugovoru stupa na snagu danom potpisa ugovorne strane koja ga je zadnja potpisala.

**KREDITOR:**

Asistent voditeljice poslovnog odnosa  
Toni Jelić

Voditeljica poslovnog odnosa  
Ivana Prišlin

Datum potpisa: 29.11.2018.

 Zagrebačka banka d.d.

733

**KORISNIK KREDITA:**

RIDECAR d.o.o.

Marijan Babić, direktor

Datum potpisa: 29.11.2018.

**RIDECAR d.o.o.**  
Zagreb

2

**JAMAC:**

Marijan Babić

Datum potpisa: 29.11.2018.

**SUDUŽNIK:**

ERIDE d.o.o.

Željko Matanović, direktor

Datum potpisa: 29.11.2018.

 **ERIDE**  
ERIDE d.o.o. za usluge,  
Zagreb

1

**DEPONENT:**

xxx

Datum potpisa: xxx

**ZALOGODAVAC UDJELA:**

xxx

Datum potpisa: xxx

**UGOVARATELJ POLICE OSIGURANJA:**

xxx

Datum potpisa: xxx

**ZADUŽNICA**

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: RIDECAR d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Vrbanjska 4

OIB: 38203209365

**DAJE SUGLASNOST**

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Zagrebačka banka d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10

OIB: 92963223473

u iznosu glavnice od:<sup>1</sup> 750.000,00 kuna (slovima: sedamstopeidesettisućakuna)uvećanom za:<sup>2</sup> redovne kamate obračunate po stopi u visini mjesečnog ZIBOR-a, promjenjiv, čiju visinu utvrđuje Vjerovnik, uvećano za 4,48 p.p. godišnje, te naknade i ostale stvarne troškovete sa zatežnom kamatom po stopi od:<sup>3</sup> u visini stope zateznih kamata određene člankom 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima za odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava, trenutno 8,82% godišnje, promjenjiva.

a koja teče od dana dospelja određene strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zapijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrhi kojim se zaplijeňuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrhi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbину prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 29.11.2018.

Potpis dužnika:

**RIDECAR d.o.o.**  
Zagreb

2

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

<sup>1</sup> Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima<sup>2</sup> Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«<sup>3</sup> Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Marijan Babić

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Vrapčanska putina 7

OIB: 34087921348

### DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 29.11.2018.

Potpis jamca platca:

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: -

Sjedište/mjesto i adresa: -

OIB: -

### DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

\_\_\_\_\_

Potpis jamca platca:

\_\_\_\_\_

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: -

Sjedište/mjesto i adresa: -

OIB: -

### DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

\_\_\_\_\_

Potpis jamca platca:

\_\_\_\_\_



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

Vesna Pučar

Zagreb, Miramarska 24

Obrazac zadužnice – stranica 3.

Poslovni broj: OV-20318/2018

Ja, javni bilježnik Vesna Pučar, Zagreb, Miramarska 24, potvrđujem da su stranke:

**MARIJAN BABIĆ, OIB 34087921348, ZAGREB, VRAPČANSKA PUTINA 7**, kao direktor **RIDECAR d.o.o., MBS 081060723, OIB 38203209365, Zagreb, Vrbanjska 4**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105098481 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

**MARIJAN BABIĆ, OIB 34087921348, ZAGREB, VRAPČANSKA PUTINA 7**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105098481 PU Zagrebačka, kao jamac platac

podnijele prednju privatnu ispravu: **ZADUŽNICA** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvataju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Izvornik isprave uručen stranci nakon solemnizacije.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 450,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 112,50 kn.

Zagreb, 29.11.2018.



Za javnog bilježnika  
Javni bilježnik  
Vesna Pučar  
Lena Globočnik





**ZADUŽNICA**

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: ERIDE d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Vrbanjska 4

OIB: 98120677479

**DAJE SUGLASNOST**

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Zagrebačka banka d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10

OIB: 92963223473

u iznosu glavnice od:<sup>1</sup> 750.000,00 kuna (slovima: sedamstopeidesettisućakuna)uvećanom za:<sup>2</sup> redovne kamate obračunate po stopi u visini mjesečnog ZIBOR-a, promjenljiv, čiju visinu utvrđuje Vjerovnik, uvećano za 4,48 p.p. godišnje, te naknade i ostale stvame troškovete sa zateznom kamatom po stopi od:<sup>3</sup> u visini stope zateznih kamata određene člankom 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima za odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava, trenutno 8,82% godišnje, promjenljiva.

a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrši kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrši izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju Isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 29.11.2018.

Potpis dužnika:

**ERIDE**  
ERIDE d.o.o. za usluge,  
Zagreb

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

<sup>1</sup> Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima<sup>2</sup> Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«<sup>3</sup> Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: -

Sjedište/mjesto i adresa: -

OIB: -

### DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: -

Sjedište/mjesto i adresa: -

OIB: -

### DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: -

Sjedište/mjesto i adresa: -

OIB: -

### DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_





REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

Vesna Pučar

Zagreb, Miramarska 24

Obrazac zadužnice – stranica 3.

Poslovni broj: OV-20319/2018

Ja, javni bilježnik Vesna Pučar, Zagreb, Miramarska 24, potvrđujem da je stranka:

**ERIDE d.o.o., MBS 080853290, OIB 98120677479, Zagreb, Vrbanjska 4, zastupano po direktoru ŽELJKO MATANOVIĆ, OIB 53466148814, SAMOBOR, ULICA MIRKA BOGOVIĆA 69,** čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u putovnicu br. 040680846 PP Samobor, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu: **ZADUŽNICA** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 450,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 112,50 kn.

Zagreb, 29.11.2018.



Za javnog bilježnika  
prisjednik

Javni bilježnik Lea Globočnik  
Vesna Pučar



Broj ugovora: 3254803909  
Broj partije: 5701394381

**ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB:92963223473, zastupana po pomoćnici voditeljice poslovnog odnosa Ivi Jelavić i voditeljici poslovnog odnosa Matei Majher (u daljnjem tekstu: Banka),**

**RIDECAR d.o.o. za usluge, Zagreb (Grad Zagreb), Vrbanska 4, MB: 04626583; OIB: 38203209365, zastupano po direktoru g. Marijanu Babiću (u daljnjem tekstu: Korisnik kartice)**

**Marijan Babić, Zagreb, Vrapčanska putina 7, MBG: 0602983330177, OIB: 34087921348 (u daljnjem tekstu: Jamac-platac)**

sklopili su u Zagrebu sljedeći

## **U G O V O R** **o izdavanju i korištenju Visa Business kartice s odgodom plaćanja**

### **Članak 1.**

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Korisnik kartice podnio Banci Pristupnicu za Visa Business karticu s odgodom plaćanja (u daljnjem tekstu: Kartica).

Ovim Ugovorom Banka se obvezuje izdati Korisniku kartice Karticu odnosno Kartice, u skladu s Pristupnicom za Visa Business karticu s odgodom plaćanja i Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke d.d. za izdavanje i upotrebu kreditnih kartica i kartica s odgodom plaćanja za poslovne subjekte (u daljnjem tekstu: Opći uvjeti poslovanja).

Limit potrošnje Korisnika kartice iznosi 50.000,00 kuna (u daljnjem tekstu: Limit potrošnje) te se raspoređuje na Krajnje korisnike kartice u iznosima dogovorenim između Korisnika kartice i Banke.

Za korištenje Kartice otvorena je partija broj 5701394381.

### **Članak 2.**

Korisnik kartice je suglasan da se dospjela tražbina Banke na temelju Ugovora (troškovi učinjeni Karticom, uključujući i troškove učinjene Karticom na ime obročne otplate, naknade, ostali troškovi) naplaćuju automatski izravnim terećenjem transakcijskog računa Korisnika kartice svakog 25. u mjesecu (u daljnjem tekstu: Datum dospijeca).

Sklapanjem ovog Ugovora Korisnik kartice ovlašćuje Banku da bilo koju svoju tražbinu iz ovog Ugovora naplati po dospijecu iz sredstava na transakcijskom računu IBAN HR3623600001102569913.

Ako na Datum dospijeca na transakcijskom računu Korisnika kartice nema sredstava ili nema dovoljno sredstava za podmirenje ukupnog iznosa dospjele tražbine Banke, dospjela tražbina Banke se neće naplatiti ili će se naplatiti samo djelomično, a nalog za naplatu dospjele tražbine Banke ostaje u redosljedu naplate po transakcijskom računu Korisnika kartice do naplate ukupnog nepodmirenog iznosa ili do opoziva od strane Banke.

Na sve dospjele neplaćene tražbine Banke na temelju ovog Ugovora primjenjuje se kamatna stopa po dospijecu koja se utvrđuje u visini stope važeće zakonske zatezne kamate, te će Banka obračunati i naplatiti tako utvrđenu kamatu po dospijecu, u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Banke, i to za cijelo razdoblje do dana plaćanja.

Obračunata kamata po dospijeću dospijeva na naplatu 1. u mjesecu po isteku obračunskog razdoblja (kvartala), te se iznos dospjele obračunate kamate po dospijeću automatski naplaćuje izravnim terećenjem transakcijskog računa Korisnika kartice 10. dana nakon isteka obračunskog razdoblja.

Ako na transakcijskom računu Korisnika kartice nema sredstava ili nema dovoljno sredstava za podmirenje ukupnog iznosa dospjele tražbine Banke na ime kamate po dospijeću, dospjela tražbina Banke će se naplatiti djelomično, ili se neće naplatiti, a nalog za naplatu ostatka nepodmirene tražbine Banke ostaje u redoslijedu naplate po transakcijskom računu do naplate ukupnog nepodmirenog iznosa ili do opoziva od strane Banke.

### **Članak 3.**

Za izdavanje i korištenje kartice Korisnik kartice je dužan platiti naknade obračunate u skladu s Odlukom o tarifi naknada za usluge Banke, važećom na dan obračuna, te sve ostale naknade u skladu s Odlukom o tarifi naknada za usluge Banke, važećom na dan obračuna.

U slučaju realizacije obročne otplate putem Kartice, Korisnik kartice dužan je platiti naknadu za obročnu otplatu u skladu s Odlukom o tarifi naknada za usluge Banke, važećom na dan obračuna.

### **Članak 4.**

U svrhu osiguranja naplate tražbine Banke na temelju ovog Ugovora, Korisnik kartice dužan je Banci dostaviti sljedeće instrumente osiguranja:

- 1 (jedna) zadužnica u iznosu od 50.000,00 kn (slovima: pedesettisućakuna) solemnizirana od strane javnog bilježnika.
- ostali instrumenti osiguranja na zahtjev Banke.

U svrhu osiguranja naplate tražbine Banke na temelju ovog Ugovora, Jamac je dužan Banci dostaviti sljedeće instrumente osiguranja:

- na zadužnici ili u dodatnim ispravama uz zadužnicu koju će Korisnik kartice izdati u svojstvu dužnika, preuzeti obvezu prema Banci u svojstvu jamca platca i to davanjem pisane izjave koja je po svom sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika te potvrđena kod javnog bilježnika.

Jamac- platac potpisom ovog Ugovora solidarno jamči za ispunjenje svih obveza Korisnika kartice zasnovanih na ovom Ugovoru, pod istim uvjetima i na isti način kao i Korisnik kartice.

Jamac-platac daje neopozivu ugovornu ovlast Banci da izvrši naplatu bilo koje svoje dospjele, a nenamirene tražbine iz ovog Ugovora izravnim terećenjem svih transakcijskih i drugih računa Jamca-platca otvorenih kod Banke.

U slučaju da na računu Jamca-platca nema dovoljno sredstava za naplatu dospjele tražbine Banke u valuti plaćanja, Banka je ovlaštena izvršiti konverziju potrebnog iznosa sredstava iz ostalih valuta na tim računima, primjenom kupovnog tečaja za odabranu valutu po tečajnoj listi Banke, važećoj na dan namirenja.

Jamac-platac kao zalogodavac, ovim zalaže, te prenosi na Banku, radi osiguranja cjelokupnih tražbina Banke temeljem ovog Ugovora, svakodobne svoje tražbine koje ima s osnova svojih računa ili depozita otvorenih kod Banke, kao založnog vjerovnika, te ovlašćuje Banku da namiri bilo koju tražbinu iz ovog Ugovora iz predmeta zaloga, po dospijeću iste.

### **Članak 5.**

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa svih ugovornih strana i sklapa se na neodređeno vrijeme.

#### Članak 6.

Na prava i obveze ugovornih strana primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d., doneseni 6. srpnja 1999.g., te Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d. za izdavanje i upotrebu kreditnih kartica i kartica s odgodom plaćanja za poslovne subjekte, s kojima su ugovorne strane upoznate i pristaju na njihovu primjenu, zajedno sa svim njihovim izmjenama i dopunama.

#### Članak 7.

##### OSTALI UVJETI:

Nalogodavac se obvezuje usmjeravati kunski i devizni platni promet preko Banke najmanje u mjeri i na način da udio kunskog i deviznog platnog prometa preko Banke korespondira s udjelom izloženosti Banke prema Klijentu temeljem bilančnih i vanbilančnih plasmana, u ukupnoj izloženosti banaka u zemlji prema Klijentu temeljem bilančnih i vanbilančnih plasmana.

#### Članak 8.

Ovaj Ugovor je sastavljen u 3 (slovima:tri) istovjetnih i jednakovaljanih primjeraka, od kojih po 1 (jedan) primjerak za svaku ugovornu stranu. Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovorne strane koja ga je zadnja potpisala.

##### BANKA:

Iva Jelavić



Matea Majher



 Zagrebačka banka d.d.

Datum potpisa:  
19.05.2017.

##### KORISNIK KARTICE:

RIDECAR d.o.o. za usluge,  
Marijan Babić, direktor

  
**RIDECAR d.o.o.**  
**Zagreb**  
**2**

<sup>733</sup> Datum potpisa:  
19.05.2017.

##### JAMAC:

Marijan Babić



Datum potpisa:  
19.05.2017.

Broj ugovora: 3254803909  
Broj partije: 5701394381

**Zagrebačka banka d.d.**, Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473, zastupana po pomoćnici voditeljice poslovnog odnosa Ivi Jelavić i voditeljici poslovnog odnosa Matei Majher (u daljnjem tekstu: **Banka**)

**RIDECAR d.o.o.**, Zagreb (Grad Zagreb), Vrbanjska 4, MB: 04626583, OIB: 38203209365 zastupano po direktoru g. Marijanu Babiću (u daljnjem tekstu: **Korisnik kartice**)

**Marijan Babić**, Zagreb, Vrapčanska putina 7, MBG: 0602983330177, OIB: 34087921348 (u daljnjem tekstu: **Jamac - platac**)

sklapaju u Zagrebu

#### **DODATAK br. 1.**

#### **Ugovoru o izdavanju i korištenju Visa Business kartice s odgodom plaćanja**

##### **Članak 1.**

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su Kreditor i Korisnik kartice te Jamac-platac dana 19.05.2017. sklopili Ugovor o izdavanju i korištenju Visa Business kartice s odgodom plaćanja (u daljnjem tekstu: Ugovor).

##### **Članak 2.**

Ovim dodatkom br. 1. Ugovoru (u daljnjem tekstu: Dodatak Ugovoru) ugovorne strane mijenjaju sljedeće odredbe Ugovora:

Članak 1. Ugovora mijenja se u dijelu u kojem je ugovorena visina limita potrošnje Korisnika kartice tako da u tom dijelu glasi:

Limit potrošnje Korisnika kartice iznosi 75.000,00 kuna (u daljnjem tekstu: Limit potrošnje) te se raspoređuje na Krajnje korisnike kartice u iznosima dogovorenim između Korisnika kartice i Banke.

d) Članak 4. Ugovora mijenja se tako da glasi:

U svrhu osiguranja naplate tražbine Banke na temelju ovog Ugovora, Korisnik kartice dužan je Banci dostaviti sljedeće instrumente osiguranja:

1 (jedna) zadužnica u iznosu do 75.000,00 kn (slovima: sedamdesetpettisuća kuna), solemniziranu od strane javnog bilježnika

U svrhu osiguranja naplate tražbine Banke na temelju ovog Ugovora, Jamac platac je dužan Banci dostaviti sljedeće instrumente osiguranja:

- na zadužnici ili u dodatnim ispravama uz zadužnicu koju će Korisnik kartice izdati u svojstvu dužnika, preuzeti obvezu prema Banci u svojstvu jamca platca i to davanjem pisane izjave koja je po svom sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika te potvrđena kod javnog bilježnika.

Jamac- platac potpisom ovog Ugovora solidarno jamči za ispunjenje svih obveza Korisnika kartice zasnovanih na ovom Ugovoru, pod istim uvjetima i na isti način kao i Korisnik kartice.

Jamac-platac daju neopozivu ugovornu ovlast Banci da izvrši naplatu bilo koje svoje dospjele, a nenamirene tražbine iz ovog Ugovora izravnim terećenjem svih transakcijskih i drugih računa Jamca-platca otvorenih kod Banke.

U slučaju da na računu Jamca-platca nema dovoljno sredstava za naplatu dospjele tražbine Banke u valuti plaćanja, Banka je ovlaštena izvršiti konverziju potrebnog iznosa sredstava iz ostalih valuta na tim računima, primjenom kupovnog tečaja za odabranu valutu po tečajnoj listi Banke, važećoj na dan namirenja.



Jamac-platac kao zalagodavac, ovim zalaže, te prenosi na Banku, radi osiguranja cjelokupnih tražbina Banke temeljem ovog Ugovora, svakodobne svoje tražbine koje imaju s osnova svojih računa ili depozita otvorenih kod Banke, kao založnog vjerovnika, te ovlašćuju Banku da namiri bilo koju tražbinu iz ovog Ugovora iz predmeta zaloga, po dospijeću iste.

### Članak 3.

Ostale odredbe Ugovora koje nisu mijenjane ovim Dodatkom Ugovoru ostaju nepromijenjene na snazi.

### Članak 4.

Ovaj Dodatak Ugovoru sastavljen je u 6 istovjetnih i jednakovaljanih primjeraka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (dva) primjerka. Ovaj Dodatak Ugovoru stupa na snagu danom potpisa ugovorne strane koja ga je zadnja potpisala.

#### BANKA:

Pomoćnica voditeljice poslovnog odnosa  
Iva Jelavić

Datum potpisa: 01.12.2017

Voditeljica poslovnog odnosa  
Matea Majher

 **Zagrebačka banka d.d.**  
733

Datum potpisa: 01.12.2017

#### JAMAC-PLATAČ:

Marijan Babić

Datum potpisa: 01.12.2017.

#### KORISNIK KARTICE:

RIDECAR d.o.o.  
Marijan Babić, direktor

  
Datum potpisa: 01.12.2017



## ZADUŽNICA

Obrazac zadužnice – stranica 1.

45 redni broj

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: RIDECAR d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Vrbanijska 4

OIB: 38203209365

### DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Zagrebačka banka d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10

OIB: 92963223473

u iznosu glavnice od:<sup>1</sup> 75.000,00 kn (slovima: sedamdesetpet tisuća kuna)

uvećanom za:<sup>2</sup> za naknade i ostale stvarne troškove, koje utvrđuje vjerovnik

te sa zateznom kamatom po stopi od:<sup>3</sup> u visini stope zateznih kamata određene člankom 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima za odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava, trenutno 9,41% godišnje, promjenjiva.

a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrši kojim se zaplijeću tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrši izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 60. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 01.12.2017.

Potpis dužnika:

RIDECAR d.o.o.  
Zagreb

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

<sup>1</sup> Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

<sup>2</sup> Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

<sup>3</sup> Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Marijan Babić

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Vrapčanska putina 7

OIB: 34087921348

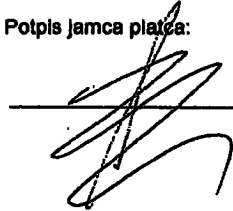
### DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 01.12.2017.

Potpis jamca platca:



Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: -

Sjedište/mjesto i adresa: -

OIB: -

### DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

-

Potpis jamca platca:

-

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: -

Sjedište/mjesto i adresa: -

OIB: -

### DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

-

Potpis jamca platca:

-

OV-20370/17



REPUBLIKA HRVATSKA  
JAVNI BILJEŽNIK  
Marija Baković  
ZAGREB  
M.Matošeca 3

Zagreb, 01.12.2017.  
prvog prosinca dvijetisućesedamnaeste

Ja, Javni bilježnik MARIJA BAKOVIĆ, iz Zagreba, Milivoja Matošeca 3, potvrđujem da su:-----  
1. RIDECAR d.o.o., Zagreb (Grad Zagreb), Vrbanjska 4, OIB: 38203209365, MBS: 081060723, zastupano po: MARIJAN BABIĆ (OIB: 34087921348), ZAGREB, VRAPČANSKA PUTINA 7, direktor trgovačkog društva, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105098481 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u sudski registar Trgovačkog suda elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik -----

2. MARIJAN BABIĆ (OIB: 34087921348), ZAGREB, VRAPČANSKA PUTINA 7, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105098481 izdanu od PU ZAGREBAČKA, kao jamac platac, -----

podnijeli na potvrdu: ZADUŽNICA od 01.12.2017. u iznosu od 75.000,00 kn (sedamdesetpettisuća kuna) za vjerovnika: Zagrebačka banka d.d., Zagreb (Grad Zagreb), Trg bana Josipa Jelačića 10, sukladno Zakonu o javnom bilježništvu i Ovršnom Zakonu -----

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju PRAVILNIKU O OBLIKU I SADRŽAJU ZADUŽNICE. -----

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima svojstvo ovršne isprave i učinak rješenja o ovrsi. -----

Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj pravoj volji. -----

Sukladno čl. 7. i 8. "Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 100,00 kn + 25,00 kn PDV -----

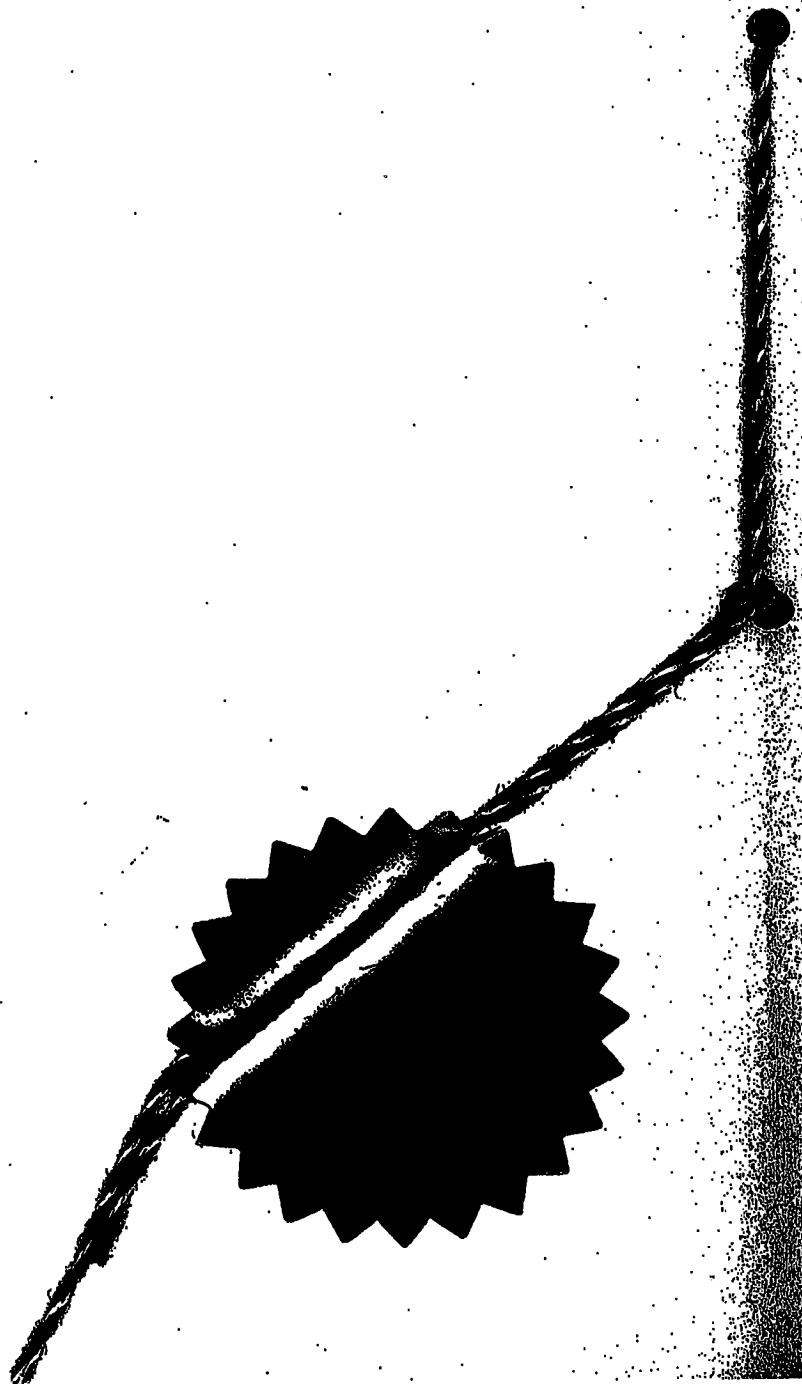
Stranci izdan izvornik, dok se u arhivi javnog bilježnika nalazi preslika potvrđene privatne isprave. -----

OV-20370/17

Zagreb, 01.12.2017.

prvog prosinca dvijetisućesedamnaeste





OV-

01447 18

# UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU



N0000043888148

između

**RIDECAR d.o.o. za usluge**  
kao dužnika

i

**Marijan Babić**  
založnog dužnika

i

**ZAGREBAČKE BANKE d.d.**  
kao vjerovnika

30.01.2018.

**ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 929632234734** zastupana <sup>01447</sup> po voditeljici poslovnog odnosa Matei Majher i voditeljici poslovnog odnosa Kristini Lovretić kao vjerovnik (u daljnjem tekstu: Vjerovnik) ----- 8

**RIDECAR d.o.o. za usluge, Zagreb (Grad Zagreb), Vrbanjska 4, MB: 04626583, OIB: 38203209365** zastupano po direktoru Marijanu Babiću, kao dužnik (u daljnjem tekstu: Dužnik) -----

**Marijan Babić, Zagreb, Vrapčanska putina 7, MBG: 0602983330177, OIB: 34087921348, kao založni dužnik (u daljnjem tekstu: Založni dužnik)** -----

**Mirta Babić, Zagreb, Vrapčanska putina 7, MBG: 0604981339307, OIB: 91617394182, kao Bračni drug založnog dužnika (u daljnjem tekstu: Bračni drug založnog dužnika)** -----

sklopili su u Zagrebu dana 30.01.2018. (slovima: tridesetogsiječnjadvijetisućeosamnaeste) godine sljedeći -----

## UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU

### Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Vjerovnik ima tražbinu prema Dužniku temeljem mjenice po viđenju izdane u Zagrebu dana 30.01.2018. (slovima: tridesetogsiječnjadvijetisućeosamnaeste) godine u iznosu **2.000.000,00 kn** (slovima: dvamilijuna kuna), s kamatom po dospeljeću koja vrijedi na dan sklapanja ovog Ugovora i iznosi 9,09% (slovima: devetocijelihnuadevetposto) godišnje, a u slučaju promjene stope zakonskih zateznih kamata bit će jednaka prosječnoj kamatnoj stopi na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima, izračunatoj za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu sukladno čl. 29. Zakona o obveznim odnosima, uvećanoj za 5 p.p. (slovima: pet postotnih poena) godišnje, koja teče od dana dospeljeća do dana namirenja tražbine. -----

Mjenica je izdana u svrhu naplate tražbina Vjerovnika po osnovi kredita, garancija, akreditiva, naknada i svih drugih pravnih poslova koji se zaključuju između Vjerovnika i Dužnika. Tražbina Vjerovnika dospeljeva danom podnošenja mjenice na naplatu, a **najkasnije 31.10.2022.** (slovima: tridesetprvoglistopadadvijetisućedvadesetdruge) godine. -----

Dužnik ovlašćuje Vjerovnika da mjenicu može domicilirati po svojoj volji na bilo koju od ovlaštenih organizacija platnog prometa (banaka) koja će u vrijeme njezinog podnošenja na naplatu voditi račun Dužnika. -----

Na prava i obveze ugovornih strana primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja Vjerovnika doneseni 06.07.1999. g. (slovima: šestog srpnja tisućudevetstodevedesetdevete godine) sa svim kasnijim izmjenama i dopunama s kojima su ugovorne strane upoznate i pristaju na njihovu primjenu. -----

### Članak 2.

Radi osiguranja tražbine Vjerovnika iz članka 1. ovog Ugovora Založni dužnik daje u zalog cijeli suvlasnički dio nekretnine, uključujući zemljište i zajedničke dijelove zgrade, povezan temeljem odredbe čl. 68. i 370. st. 4. Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine upisane kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb u z.k.ul.br. 2530, zemljišnoknjižno tijelo A - ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR. 7, VRAPČANSKA PUTINA I DVORIŠTE ukupne površine 947m<sup>2</sup> od čega ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR. 7, VRAPČANSKA PUTINA površine 368 m<sup>2</sup>, DVORIŠTE površine 579 m<sup>2</sup>, suvlasnički udio redni br. 16 k.o. 999901, VRAPČE NOVO sagrađenoj na čest.kat.br. 3911/1, što u naravi predstavlja 16. Suvlasnički dio: 803/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16) - 1. trosobni stan oznake S11 na uvučenom katu građevine, koji se sastoji od hodnika, dvije sobe, dnevnog boravka i blagovaonice, kuhinje, kupaonice, WC-a kao posebnim dijelom zgrade i zemljišta, sa pripadajućim sporednim dijelovima i to: terasom, parkirnim mjestom oznake PM2 u dvorištu, sveukupne neto korisne površine 70,51 čm, a Vjerovnik ovaj cijeli suvlasnički dio koji je povezan s opisanim posebnim dijelom nekretnine prima u zalog. -----

**Članak 3.**

Založni dužnik bezuvjetno i neopozivo pristaje da se radi osiguranja tražbine Vjerovnika iz članka 1. ovog Ugovora uknjiži hipoteka u korist Vjerovnika na nekretnini opisanoj u članku 2. ovog Ugovora. ---

**Članak 4.**

Založni dužnik je suglasan da za slučaj neisplate tražbine iz članka 1. ovog Ugovora o dospeljeću, Vjerovnik može neposredno na temelju ovog Ugovora provesti prisilnu ovrhu na nekretnini opisanoj u članku 2. ovog Ugovora. ---  
Dužnik dozvoljava Vjerovniku da za slučaj neisplate tražbine iz članka 1. ovog Ugovora o dospeljeću, može na temelju ovog Ugovora provesti neposrednu i prisilnu ovrhu na svim njegovim računima kod banaka ili drugih pravnih subjekata, kao i na cjelokupnoj njegovoj imovini. ---

**Članak 5.**

Založni dužnik jamči pod prijetnjom kaznenopravne i materijalnopravne odgovornosti da podaci iz ovjerelog priloženog izvotka iz zemljišnih knjiga na dan solemnizacije ovog Ugovora činjenično i pravno odgovaraju stvarnom stanju. ---

**Članak 6.**

Ovaj Ugovor podniet će Dužnik, Založni dužnik i Bračni drug založnog dužnika javnom bilježniku na solemnizaciju sukladno članku 59. st. 3. Zakona o javnom bilježništvu. ---  
Trošak solemnizacije snosi Dužnik. ---

**Članak 7.**

Dužnik i Založni dužnik su suglasni da javni bilježnik na zahtjev Vjerovnika stavi potvrdu o ovršnosti na ovaj Ugovor nakon što Vjerovnik javnom bilježniku prezentira dokaz o dospelosti tražbine. ---  
Ugovorne strane su suglasne da kao dokaz o dospelosti tražbine Vjerovnika po osnovi ovog Ugovora služi potvrda banke koja za Dužnika obavlja poslove platnog prometa da je mjenica iz članka 1. ovog Ugovora podnijeta na naplatu te da je ista ostala nenaplaćena. ---  
Dužnik i Založni dužnik pristaju da kao dokaz o visini tražbine Vjerovnika po ovom Ugovoru služe izvodi iz poslovnih knjiga Vjerovnika. ---

**Članak 8.**

Sve troškove vezane za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora, kao i stvarne troškove u svezi provedbe odredaba ovog Ugovora u zemljišnim knjigama snosi Dužnik. ---

**Članak 9.**

Ovaj Ugovor sačinjen je u 7 (slovima: sedam) istovjetnih primjeraka od kojih 2 (slovima: dva) primjerka za Vjerovnika, te po 1 (slovima: jedan) primjerak za Dužnika, Založnog dužnika, Bračnog druga založnog dužnika, nadležni sud i javnog bilježnika. ---  
Primjerak Ugovora koji ostaje javnom bilježniku predstavlja izvornik. ---

**Članak 10.**

Ugovor stupa na snagu danom potvrde od strane javnog bilježnika, sukladno članku 6. ovog Ugovora.

**Članak 11.**

Dužnik i Založni dužnik su dužni odmah, a najkasnije u roku od 15 (slovima: petnaest) dana od dana solemnizacije ovog Ugovora, ishoditi i Vjerovniku predložiti ovjereni izvadak iz zemljišnih knjiga kojim se dokazuje uknjižba hipoteke u korist Vjerovnika sukladno odredbama ovog Ugovora. ---

**Članak 12.**

Za sve sporove koji proizlaze iz ovog Ugovora ili su u vezi s ovim Ugovorom isključivo je nadležan stvarno nadležni sud na čijem se području nalazi nekretnina. ---

**Članak 13.**

Bračni drug Založnog dužnika daje slijedeću izjavu: ---  
"Suglasna sam sa založnopravnim raspolaganjem moga bračnog druga u skladu s ovim Ugovorom i sa zasnivanjem založnog prava u korist Vjerovnika radi osiguranja svake novčane tražbine Vjerovnika zasnovane na ovom Ugovoru. ---





Za slučaj da se na temelju propisa o imovinskim odnosima bračnih drugova bilo kada tijekom postojanja obveze založnog dužnika iz ovog Ugovora na moje ime zemljišnoknjižno provede upis vlasništva na bilo kojem suvlasničkom dijelu nekretnine koja je predmet založnog prava na temelju ovog Ugovora, dakle na nekretninama iz čl. 2. ovog Ugovora, potpisom ovog Ugovora dajem svoju založnu izjavu i neopozivo i bezuvjetno dopuštam upis založnog prava u korist Vjerovnika i na svakom suvlasničkom dijelu iste nekretnine koji bi mi eventualno pripao u vlasništvo i bio zemljišnoknjižno upisan kao moje vlasništvo, sve radi osiguranja uredne naplate cjelokupne novčane tražbine Vjerovnika na temelju ovog Ugovora i to na ime tražbine u visini iz čl. 1. ovog Ugovora kao i svake druge tražbine zasnovane na temelju ovog Ugovora. -----  
Za slučaj stjecanja suvlasničkoga dijela nekretnine opisanoga prethodnim stavkom, o tome ću bez odgode obavijestiti Vjerovnika i tako stečenim suvlasničkim dijelom neću ni na koji način raspolagati prije prethodne uknjižbe založnoga prava Vjerovnika u skladu s ovim Ugovorom. Za slučaj neispunjenja ove svoje ugovorne obveze bit ću solidarno odgovorna za ispunjenje cijele novčane obveze iz ovog Ugovora i odgovarati za svaku štetu koja bi tim neispunjenjem mogla biti uzrokovana Vjerovniku. -----

Suglasna sam da vjerovnik može radi prisilne naplate bilo koje od svojih novčanih tražbina po ovom Ugovoru, odmah po dospelosti i neposredno na temelju ovoga Ugovora, zatražiti protiv mene prisilnu ovrhu na navedenoj nekretnini odnosno na svakom njenom suvlasničkom dijelu koji bi mi slijedom prethodno navedenoga pripao u vlasništvo." -----

**VJEROVNIK:**  
ZAGREBAČKA BANKA d.d.

\_\_\_\_\_  
Voditeljica poslovnog odnosa  
Matea Majher

\_\_\_\_\_  
Voditeljica poslovnog odnosa  
Kristina Lovretić

 **Zagrebačka banka d.d.**  
733

**DUŽNIK:**  
RIDECAR d.o.o. za usluge

\_\_\_\_\_  
Marijan Babić, direktor **RIDECAR d.o.o. Zagreb**

**ZALOŽNI DUŽNIK:**

\_\_\_\_\_  
Marijan Babić

**BRAČNI DRUG ZALOŽNOG DUŽNIKA:**

\_\_\_\_\_  
Mirta Babić

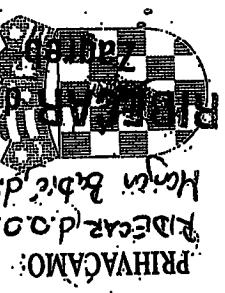
\_\_\_\_\_  
2

u ZAGREBU, 30. 01.

PO VIDEŃSU, NAKASNIJE DO 31.10.2022.

platite za ovu. ZAGREB

po naredbi ZAGREBAČKA BANKA DD ZAGREB



višednost primljena. i stavite u račun. izvješće

transakciju RIDEČAR d.o.o., VRBANJSKA 4, ZAGREB

Transakcija: RIDEČAR d.o.o.

Plaćanje:

Zagreb

SERIJA B  
07978635

RIDEČAR d.o.o.

BEZ PROTESTA

RIDEČAR d.o.o.  
Marijn Babić, direktor

OV-

01447 18

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

01447 18

HRVATSKA

Gradanski sud u Zagrebu

POSREDOVAČKI ODJEL ZAGREB

Datum: 30.01.2018. 23:58

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 2530

Adresa općina: 999901, VRAPČE NOVO

Broj dnevnika: Z-70331/2017

Plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSREDOVAČKI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 16 (OSTALO KAO NEPOTREBNO OSTAVLJENO)

A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	3911/1	ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR. 7, VRAPČANSKA PUTINA I DVORIŠTE			947	
		ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR. 7, VRAPČANSKA PUTINA			368	
		DVORIŠTE			579	
		UKUPNO:			947	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 29.12.2011. broj Z-64384/11	
4.1	Zabilježuje se da je za objekt sagrađen na zkč.3911/1 priložena Uporabna dozvola Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, klasa:UP/I-361-05/11-01/178, urbroj:251-13-22/108-11-5 od 22. studenog 2011.	ZABILJEŽBA

B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Suvlasnički dio: 803/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16)	
	Osobni stan oznake S11 na uvučenom katu građevine, koji se sastoji od hodnika, dvije sobe, dnevnog boravka i blagovaonice, kuhinje, kupaoonice, WC-a kao posebnim dijelom zgrade i zemljišta, sa pripadajućim podzemnim dijelovima i to: terasom, parkirnim mjestom oznake PM2 u dvorištu, sveukupne neto korisne površine 70,51 čm	
	MARIJAN, OIB: 34087921348, VRAPČANSKA PUTINA 7, 10000 ZAGREB	

C

## Teretovnica

Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Suvlasnički dio: 16 (803/10000)		

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO

Verificirani ZK ulaz

Broj ZK uložka: 28

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJEROM

## POSEBNI IZVADAK

C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 11.04.2012. broj Z-19528/12  Na temelju Ugovora o namjenskom kreditu broj:3226651257 od 21.03.2012.g. javnobilježnički solemniziran pod br. OV-7105/12 dne 05.04.2012.g., Punomoći 218/2012 od 10.12.2011.g. te Punomoći 926/2011 od 26.05.2011.g. koja je uložena u ovosudnu zbirku isprava br. Z-36684/11 uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 115.341,00 EUR-a (stopetnaeststisućatristočetdesetjedan euro) plativo u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, PAROMLINSKA 2	115.341,00 EUR	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 30.01.2018.



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

Vesna Kelečić

Zagreb, Zagrebačka avenija 104

Poslovni broj: OV-1447/2018

Ja, javni bilježnik Vesna Kelečić, Zagreb, Zagrebačka avenija 104, potvrđujem da su stranke:

**MARIJAN BABIĆ, OIB 34087921348, ZAGREB, VRAPČANSKA PUTINA 7**, kao direktor **RIDECAR d.o.o., MBS: 081060723, OIB: 38203209365, Zagreb, Vrbanska 4**, kao dužnik, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105098481 PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan,

**MARIJAN BABIĆ, OIB 34087921348, ZAGREB, VRAPČANSKA PUTINA 7** kao založni dužnik, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105098481 PU Zagrebačka,

**MIRTA BABIĆ, OIB 91617394182, ZAGREB, VRAPČANSKA PUTINA 7**, kao bračni drug založnog dužnika, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 111335882 PU Zagrebačka

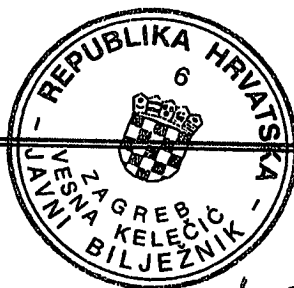
podnijela prednju privatnu ispravu: Ugovor o založnom pravu sklopljen sa Zagrebačkom bankom d.d. dana 30.01.2018. (tridesetog siječnja dvije tisuće osamnaeste) godine na potvrdu u 7 (sedam) primjeraka. Ugovoru prileži preslika mjenice, serija B 07978635 (nula sedam devet sedam osam šest tri pet), elektronski izvadak iz zemljišne knjige za nekretninu koja je predmet ugovora, a upisana je kod Općinskog građ. suda u Zagrebu u broj zk.uloška broj 2530, k.o. Vrapče novo.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

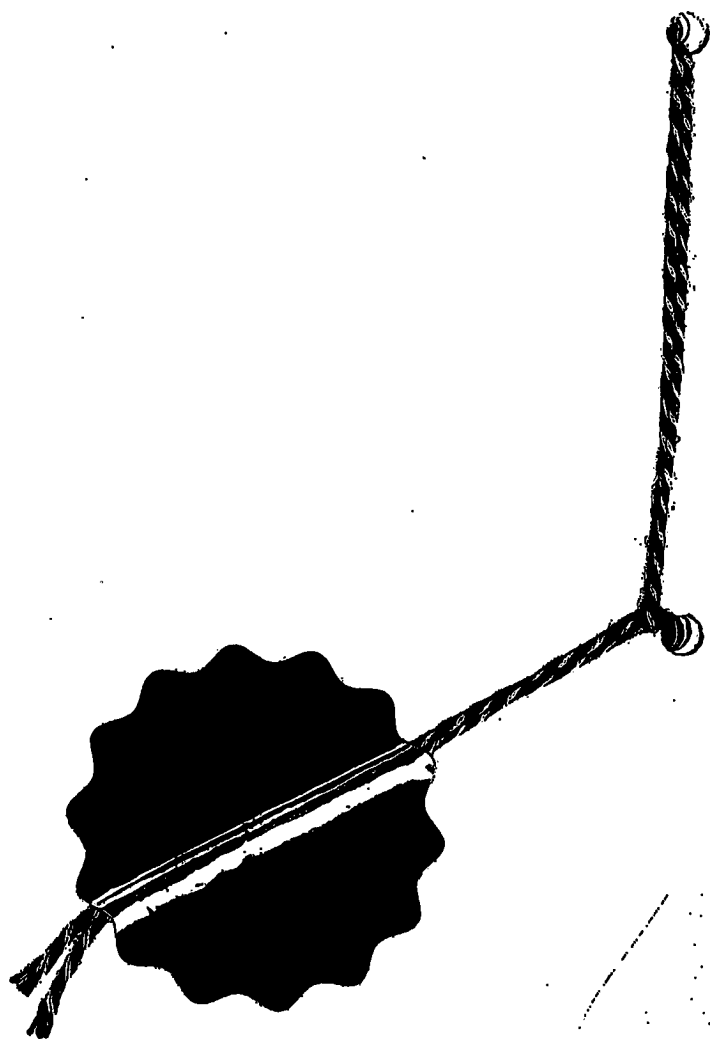
Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 7. i 1. ZJP naplaćena u iznosu 840,00 kuna.  
Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 16. u vezi s čl. 12. PPJT-a u iznosu od 2.300,00 kuna uvećana za PDV u iznosu od 575,00 kuna.

Zagreb, 31.01.2018.



Javni bilježnik  
Vesna Kelečić



REPUBLIKA HRVATSKA

3386



91 ZAGREBU, 30.01.2018.

2018.

= 2.000.000,00 kn

PO VIDENJU, NAKASNIJE DO 31.10.2022. platite za ovu JEDINU mjenu

po naredbi ZAGREBAČKA BANKA DD ZAGREB

svotom

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

vrijednost primljena

i stavite u račun:

izvršite

trascitu RIDECAR d.o.o., VRBANJSKA 4, ZAGREB

Trascitirani RIDECAR d.o.o. (posrednik)

Plaćanje:

Zagreb

SERIJA B

07978635

BEZ PROTESTA

RIDECAR

RIDECAR Zagreb

Hrvatski biciklistički savez



N0000043887868



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB  
Stanje na dan: 11.06.2019. 23:52

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO

Broj ZK uložka: 2530

Broj zadnjeg dnevnika: Z-7592/2018

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 16 (OSTALO KAO NEPOTREBNO  
IZOSTAVLJENO)

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	3911/1	ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR. 7, VRAPČANSKA PUTINA I DVORIŠTE ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR. 7, VRAPČANSKA PUTINA DVORIŠTE			947 368 579	
		UKUPNO:			947	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 29.12.2011. broj Z-64384/11	
4.1	Zabilježuje se da je za objekt sagrađen na zkč.3911/1 priložena Uporabna dozvola Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, klasa:UP/I-361-05/11-01/178, urbroj:251-13-22/108-11-5 od 22. studenog 2011.	ZABILJEŽBA

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
16.	Suvlasnički dio: 803/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16)	
1.	trosobni stan oznake S11 na uvučenom katu građevine, koji se sastoji od hodnika, dvije sobe, dnevnog boravka i blagovaonice, kuhinje, kupaonice, WC-a kao posebnim dijelom zgrade i zemljišta, sa pripadajućim sporednim dijelovima i to: terasom, parkirnim mjestom oznake PM2 u dvorištu, sveukupne neto korisne površine 70,51 čm	
	BABIĆ MARIJAN, OIB: 34087921348, VRAPČANSKA PUTINA 7, 10000 ZAGREB	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.	Na suvlasnički dio: 16 (803/10000)		



## POSEBNI IZVADAK

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 11.04.2012. broj Z-19528/12  Na temelju Ugovora o namjenskom kreditu broj:3226651257 od 21.03.2012.g. javnobilježnički solemniziran pod br. OV-7105/12 dne 05.04.2012.g., Punomoći 218/2012 od 10.12.2011.g. te Punomoći 926/2011 od 26.05.2011.g. koja je uložena u ovosudnu zbirku isprava br. Z-36684/11 uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 115.341,00 EUR-a (stopetnaestisućatristočetdesetjedan euro) plativo u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, za korist: <b>ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, PAROMLINSKA 2</b>	115.341,00 EUR	
<b>3. Na suvlasnički dio: 16 (803/10000)</b>			
3.1	Zaprimljeno 07.02.2018.g. pod brojem Z-7592/2018  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU 30.01.2018, PUNOMOĆ 392/2017 16.05.2017, PUNOMOĆ 479/2017 30.06.2017, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 2.000.000,00 HRK (slovima: dvamilijuna kuna), uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: <b>ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB</b>	2.000.000,00 HRK	vezano uz B 16 (16.1)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 11.06.2019.

ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, OIB: 92963223473,  
PODUZETNIČKI CENTAR MIRAMARSKA

MIRAMARSKA 23, ZAGREB,  
ZASTUPNIK: MARIJA BUDOR

kao pružatelj platnih usluga (u daljnjem tekstu: Banka)

RIDECAR D.O.O. ZA USLUGE, VRAPČANSKA PUTINA 7, 10090 ZAGREB-SUSEDGRAD, OIB: 38203209365,  
ZASTUPNIK: MARIJAN BABIĆ

kao korisnik platnih usluga (u daljnjem tekstu: Korisnik)

U Zagrebu dana 11.11.2016. sklapaju

**UGOVOR O OTVARANJU I VOĐENJU TRANSAKCIJSKOG RAČUNA I  
OBAVLJANJU PLATNIH USLUGA**  
broj 2004277471

**Članak 1.**

Ovim Ugovorom o otvaranju i vođenju transakcijskog računa i obavljanju platnih usluga (u daljnjem tekstu: Ugovor) uređuju se međusobna prava i obveze Banke i Korisnika u vezi s otvaranjem i vođenjem transakcijskog računa te obavljanje platnih usluga po računu koji će Banka na temelju ovog Ugovora otvoriti Korisniku Korisnika.

**Članak 2.**

Banka će Korisniku otvoriti transakcijski račun

**IBAN: HR3623600001102569913**

**redovan račun vrste 11**

**Članak 3.**

Transakcijski račun iz članka 2. ovog Ugovora je multivalutni račun (u daljnjem tekstu: Račun) Korisnika na kojem Banka evidentira transakcije i stanja u domicilnoj valuti RH i drugim valutama.

Banka će voditi Račun i obavljati platne usluge po Računu u skladu s ovim Ugovorom, Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke d.d. po transakcijskim računima poslovnih subjekata (u daljnjem tekstu: Opći uvjeti poslovanja) i Satnicom poslovanja po transakcijskim računima poslovnih subjekata koja je sastavni dio Općih uvjeta poslovanja i ovog Ugovora.

Odredbe Općih uvjeta poslovanja sastavni su dio ovog Ugovora i dopunjuju njegove odredbe te se na prava i obveze Banke i Korisnika primjenjuju zajedno s odredbama Ugovora.

**Članak 4.**

Ugovorne strane su suglasne da Banka vodi Račun u skladu s podacima dobivenim od Korisnika na obrascima Banke za otvaranje i vođenje Računa te raspolaganje sredstvima na Računu koji su sastavni dio ovog Ugovora.

**Članak 5.**

Na sredstva na Računu Banka će obračunavati i Korisniku plaćati kamate po stopama koje su promjenjive sukladno Odluci o kamatnim stopama.

## Članak 6.

Korisnik se obvezuje Banci platiti naknadu za vođenje Računa i obavljanje platnih usluga te sve druge naknade i troškove koji nastanu u vođenju Računa i obavljanju platnih usluga. Naknade se obračunavaju i naplaćuju u skladu s Odlukom o tarifi naknada za usluge Banke.

Korisnik ovlašćuje Banku da obračunane naknade iz prethodnog stavka, kao i sve troškove, naplati iz sredstava na Računu. U slučaju nedostatnosti sredstava na Računu, Korisnik ovlašćuje Banku da dužni iznos naknada i troškova naplati na teret svih njegovih računa otvorenih kod Banke.

## Članak 7.

Banka će evidentirati sve promjene stanja na Računu te Korisnika o stanju i promjenama izvijestiti putem Izvatka o stanju i promjenama po Računu, na način koji je Korisnik ugovorio s Bankom kod otvaranja Računa.

## Članak 8.

Ovaj Ugovor sklapa se na neodređeno vrijeme i može prestati u skladu s Općim uvjetima poslovanja. Prestankom Ugovora Banka će zatvoriti Račun.

## Članak 9.

Ovlaštena osoba Banke potpisat će Ugovor nakon što isti bude potpisan od strane ovlaštene osobe Korisnika. Korisnik može započeti poslovanje po Računu kada od Banke primi potpisani primjerak ovog Ugovora.

## Članak 10.

Na prava i obveze Banke i Korisnika, zajedno s Općim uvjetima poslovanja i Satnicom poslovanja po transakcijskim računima poslovnih subjekata, primjenjuju se i Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d. za korištenje direktnih kanala od strane poslovnog subjekta te Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d. Zagreb.

Dokumenti iz prethodnog stavka, Odluka o kamatnim stopama Banke i Odluka o tarifi naknada za usluge odnosno Izvod iz Odluke o tarifi naknada za usluge dostupni su Korisniku kod Voditelja poslovnog odnosa te na internetskoj stranici Banke <http://www.zaba.hr>

Potpisom ovog Ugovora Korisnik potvrđuje da je prije sklapanja Ugovora upoznat sa svim dokumentima iz stavaka 1. i 2. ovog članka te da pristaje na njihovu primjenu.

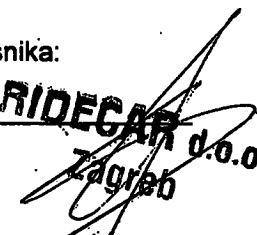
## Članak 11.

Banka i Korisnik suglasni su da će sporove koji bi mogli proizaći iz ovog Ugovora rješavati sporazumno, a za slučaj da u tome ne uspiju, ugovara se nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

## Članak 12.

Ovaj Ugovor je sastavljen u dva (2) istovjetna i jednakovaljana primjerka, od kojih svaka ugovorna strana dobiva po jedan (1) primjerak.

za Korisnika:

  
**RIDECAR d.o.o.**  
Zagreb

za Banku:

  
 **Zagrebačka banka d.d.**  
733

U Zagrebu, dana 11.11.2016.

koju zastupa

Marija Budor, VODITELJICA POSLOVNOG ODNOSA PODUZETNIČKOG BANKARSTVA

RIDECAR D.O.O.

Zagreb, ~~11.11.2016~~ *Vrapčanska putina 7*

OIB: 3 8 2 0 3 2 0 9 3 6 5

kojeg zastupa

Marijan Babić

Zagreb

11.11.2016

## PAKET - RAČUN: . . . . . PODUZETNIK . . . . .

### Članak 1.

- 1.1. Ovim Ugovorom o univerzalnom paket - računu 1 ZA SVE (u daljnjem tekstu: Ugovor) uređuje se ugovorni odnos Banke i Korisnika Paket-računa u vezi s korištenjem Paket - računa 1 ZA SVE, model . . . . . **PODUZETNIK** . . . . . (u daljnjem tekstu: Paket - račun).  
Paket - račun je zajednički naziv za transakcijski račun (u daljnjem tekstu: Račun) Korisnika Paket-računa i s njime povezane različite bankovne i nebankovne usluge i pogodnosti koje čine sadržaj Paket - računa.
- 1.2. Sklapanjem ovog Ugovora Korisnik Paket - računa stječe mogućnost s Bankom ugovoriti korištenje bankovnih usluga koje čine sadržaj Paket - računa.
- 1.3. Korisnik Paket - računa može biti samo poslovni subjekt sa godišnjim ukupnim prihodom do 40 milijuna kuna.
- 1.4. Sklapanjem ovog Ugovora Korisnik Paket - računa stječe mogućnost korištenja bankovnih pogodnosti koje Banka daje samo Korisnicima Paket - računa kao i mogućnost korištenja nebankovnih usluga i pogodnosti koje na temelju ugovora s Bankom treće osobe daju samo Korisnicima Paket - računa. Opseg i mogućnosti korištenja bankovnih pogodnosti kao opseg i mogućnost korištenja nebankovnih usluga i pogodnosti ovise o ugovorenom modelu Paket - računa.
- 1.5. Nebankovne usluge i pogodnosti mogu koristiti ovlaštenici za raspolaganje sredstvima po Računu za koje je Korisnik Paket-računa od Banke zatražio izdavanje kartice Računa.

### Članak 2.

- 2.1. Prije sklapanja ovog Ugovora Korisnik Paket - računa je s Bankom sklopio Ugovor o otvaranju i vođenju transakcijskog računa i obavljanju platnih usluga
- 2.2. Usluge koje se smatraju sadržajem Paket-računa, a koje su na bilo koji način prethodno ugovorene, sklapanjem ovog Ugovora Korisnik Paket - računa ovlašten ih je i dalje koristiti.

### Članak 3.

- 3.1. Sadržaj Paket - računa se mijenja u ovisnosti o: (i) sklapanju posebnih ugovora o korištenju dodatnih bankovnih usluga

između Banke i Korisnika Paket - računa, (ii) donošenju, mijenjanju i ukidanju odluka Banke kojima se uređuje davanje i korištenje bankovnih pogodnosti, pri čemu će Banka nastojati održati standard opsega i kvalitete tih pogodnosti te (iii) u ovisnosti o sklapanju, mijenjanju i raskidanju ugovora o nebankovnim uslugama i pogodnostima između Banke i treće osobe.

- 3.2. Banka obavještava Korisnika Paket - računa o početku i prestanku korištenja te uvjetima korištenja bankovnih pogodnosti i nebankovnih usluga i pogodnosti, i to davanjem obavijesti na način uređen člankom 6. ovog Ugovora. Obavijest Banke Korisniku Paket - računa mjerodavna je za nastanak i prestanak prava na korištenje bankovnih i nebankovnih pogodnosti.

- 3.3. Radi korištenja nebankovnih usluga i pogodnosti Korisnik Paket - računa identificira se karticom Računa.

### Članak 4.

- 4.1. Upisninu i članarinu za korištenje Paket - računa, kao i sve ostale upisnine, članarine i naknade za korištenje s Paketom povezanih bankovnih usluga koje su uključene u Paket - račun, Korisnik Paket - računa plaća u skladu s Odlukom o tarifi naknada za usluge Banke, s kojom je upoznat i pristaje na njezinu primjenu.

Korisnik Paket - računa ovlašćuje Banku da naknade iz prethodnog stavka naplati iz sredstava na Računu, osim u slučaju kada Banka i Korisnik ugovore drugi transakcijski račun Korisnika za naplatu naknade. U slučaju nedostatnosti sredstava na Računu, Korisnik Paket - računa ovlašćuje Banku da dužni iznos naknade naplati na teret svih računa Korisnika otvorenih kod Banke

### Članak 5.

- 5.1. Korisnik Paket - računa nema pravo od Banke tražiti pružanje nebankovne usluge ili davanje nebankovne pogodnosti, niti od Banke zahtijevati naknadu štete zbog nepružanja nebankovne usluge ili odbijanja davanja nebankovnih pogodnosti od strane trećih osoba.
- 5.2. Banka ne odgovara u slučaju da treća osoba uskrati Korisniku

Paket - računa nebankovnu uslugu ili pogodnost, niti je odgovorna za kvalitetu nebankovnih usluga ili pogodnosti uključenih u Paket - račun. Reklamacije u vezi s nebankovnim uslugama ili pogodnostima Korisnik Paket - računa rješava s trećom osobom.

- 5.3. Banka ima pravo, za cijelo vrijeme trajanja ovog Ugovora, uvrštavati u Paket - račun nove, mijenjati ili ukidati postojeće bankovne pogodnosti i nebankovne usluge i to bilo zbog sklapanja novih, promjene ili raskidanja postojećih ugovora s trećim osobama, poboljšanja kvalitete usluga i pogodnosti te promjene tržišnih uvjeta poslovanja na financijskim tržištima.

#### Članak 6.

- 6.1. Banka će obavijesti iz čl. 3.2. ovog Ugovora davati bilo individualno bilo skupno, u usmenom ili pisanom obliku (uključivo i u promotivnim materijalima), putem sredstava javnog priopćavanja, kao i na druge pogodne načine. Banka je isključivo ovlaštena procijeniti na koji će način, vodeći se načelom savjesnosti i poštenja, davati obavijesti Korisnicima Paket - računa.
- 6.2. Za početak i prestanak korištenja te za promjenu uvjeta korištenja pojedinih bankovnih usluga i nebankovnih usluga i pogodnosti, mjerodavno je vrijeme prve obavijesti koju Banka na bilo koji način i u bilo kojem obliku da Korisniku Paket - računa.
- 6.3. Korisnik Paket - računa je suglasan da mu se sve obavijesti (čl. 3.2. Ugovora) kao i otkaz (čl. 7.1. Ugovora) dostavljaju na adresu naznačenu u zaglavlju Ugovora, odnosno na drugu adresu o kojoj Korisnik Paket-računa obavijesti Banku, a ona tu promjenu adrese prihvati.

#### Članak 7.

- 7.1. Ovaj Ugovor prestaje otkazom Ugovora od strane Banke ili Korisnika Paket - računa, odnosno sporazumnim raskidom Ugovora. Otkaz se daje u pisanom obliku.
- 7.2. Ugovor prestaje i u slučaju ako nije zadovoljen uvjet iz čl. 1.3 ovog Ugovora.
- 7.3. Prestankom ovog Ugovora prestaje pravo Korisnika Paket - računa na korištenje bankovnih pogodnosti i nebankovnih usluga i pogodnosti.
- 7.4. Na prestanak ovog Ugovora i zatvaranje Paket - računa na odgovarajući način se primjenjuju odredbe o prestanku Ugovora o otvaranju i vođenju transakcijskog računa i obavljanju platnih usluga sadržane u Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke d.d. po transakcijskim računima poslovnih subjekata. Banka će zatvoriti Paket - račun, a ovaj Ugovor će se smatrati raskinutim i u slučaju da se iz bilo kojeg razloga zatvori Račun Korisnika Paket - računa iz čl. 2.1. ovog Ugovora.
- 7.5. U slučaju korištenja pogodnosti povoljnijih naknada za kredite, Korisnik Paket-računa ne može raskinuti ovaj Ugovor prije isteka godine dana od dana njegovog sklapanja.

#### Članak 8.

- 8.1. Korisnik Paket - računa je upoznat sa činjenicom da Banka kao njegova poslovna banka pripada međunarodnoj grupi banaka

UniCredit Group, kao i sa činjenicom neophodnosti koordinacije aktivnosti unutar navedene grupe banaka u svrhu pružanja kvalitetne usluge Korisniku Paket - računa. Također, Korisnik Paket - računa je upoznat s potrebnom procjene i upravljanja rizikom u okviru navedene grupe banaka kao cjeline.

Korisnik Paket - računa sklapanjem ovog Ugovora daje svoju suglasnost Banci da osobne podatke upisane u ovom Ugovoru, kao i sve druge podatke za koje sazna pružanjem bankovnih usluga Korisniku Paket - računa, iz ovog, kao i svakog drugog poslovnog odnosa s njime, a koji podaci su Zakonom zaštićeni kao povjerljivi i tajni, Banka može koristiti u svojim poslovnim evidencijama, obrađivati ih i omogućiti njihovo korištenje i obradu pravnim osobama Grupe Zagrebačke banke d.d., grupe banaka kojoj pripada Banka, pravnim osobama u kojima Banka sudjeluje u skladu s propisima koji uređuju bankovno poslovanje te pravnim osobama koje se osnuju s ciljem prikupljanja i pružanja podataka o ukupnom iznosu, vrstama i urednosti izvršavanja obveza klijenta s kojima Banka surađuje. Banka je dužna s navedenim podacima postupati u skladu sa svojom zakonskom obvezom čuvanja tajnosti podataka za koje je saznala u poslovanju s klijentima, osiguravajući povjerljivost postupanja s tim podacima i punu zaštitu bankovne tajne na strani svih osoba kojima će u skladu s ovom suglasnošću biti omogućen pristup zaštićenim podacima, kao i njihovo korištenje isključivo u zakonite svrhe i ni na koji način koji bi se mogao smatrati suprotnim interesima ugovornih strana.

- 8.2. Osobni podaci Korisnika Paket - računa mogu se unositi u dokumentaciju koja nastaje radi realizacije prava i obveze iz ovog Ugovora, radi nedvojbene identifikacije Korisnika Paket - računa i zaštite njegovih privatnih imovinskih interesa u poslovanju s Bankom.

#### Članak 9.

- 9.1. Na prava i obveze ugovornih strana primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d. od 6. srpnja 1999, zajedno s Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke d.d. po transakcijskim računima poslovnih subjekata i Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke d.d. za korištenje direktnih kanala od strane poslovnog subjekta.
- 9.2. Potpisom ovog Ugovora Korisnik Paket - računa izjavljuje da je upoznat sa svim Općim uvjetima poslovanja i navedenim u prethodnom stavku i pristaje na njihovu primjenu.

#### Članak 10.

- 10.1. Banka i Korisnik Paket - računa suglasni su da će sporove koji bi mogli proizaći iz ovog Ugovora rješavati sporazumno, a za slučaj da u tome ne uspiju ugovara se nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.
- 10.2. Ovaj Ugovor sastavljen u 2 (dva) istovjetna i jednakovaljana primjerk, od kojih se 1 (jedan) uručuje Korisniku Paket - računa, a 1 (jedan) zadržava Banka.

ZA KORISNIKA PAKET - RAČUNA

**IDECAR d.o.o.**  
Zagreb

ZA BANKU

**Zagrebačka banka d.d.**

Zagrebačka banka d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB 92963223473, zastupana po  
Voditeljici poslovnog odnosa Matei Majher i Direktor centru poduzetničkog bankarstva Ranku  
Milankoviću (u daljnjem tekstu: Banka)

**RIDECAR D.O.O.**

(naziv Ugovornog partnera)

**ZAGREB**

(grad)

**VRBANJSKA 4**

(ulica)

OIB **38203209365**

, zastupan po direktoru g. Marijanu Babiću (u daljnjem tekstu: Ugovorni partner),

sklopili su dana 21.04.2017, u Zagrebu sljedeći

## UGOVOR O PRIHVATU KARTICA

### Članak 1. – PREDMET UGOVORA

Ovim se Ugovorom o prihvatu kartica (u daljnjem tekstu: Ugovor) uređuju prava i obveze ugovornih strana u prihvatu kartica na prodajnim mjestima Ugovornog partnera korištenjem EFT POS terminala kao kanala prihvata u sljedećim područjima kartičnog poslovanja koje omogućava Banka:

(označiti s x što se ugovara u polju ispred naziva usluge)

#### 1. Obročna otplata za:

**MasterCard, Visa AM i Visa Business kartice na EFT POS terminalu:**

*\*dostupna je samo jedna opcija*

*\*\*obročna otplata za Visa Business kartice moguća je samo uz model isplate odjednom*

☐

Isplata odjednom

☐

Isplata sukcesivno

**MasterCard, Visa AM i Visa Business kartice na Imprinteru:**

☐

Imprinter putem 1 slipa isplata odjednom

**Maestro kartice na EFT POS terminalu:**

*\*dostupna je samo jedna opcija*

☐

Isplata odjednom

☐

Isplata sukcesivno

#### 2. Opcija korištenja:

**Ručni unos:**

☒

Ručni unos na EFT POS terminalu za kartice koje nisu fizički prisutne

**DCC (Dynamic Currency Conversion):**

☒

Usluga za korisnike stranih kartica kojima se na prodajnom mjestu pruža mogućnost odabira terećenja u domicilnoj valuti kartice

Ugovorni partner ovime potvrđuje da je s Bankom ugovorio usluge označene u ovom članku Ugovora s oznakom x ispred polja naziva usluge, te se obvezuje usluge koje je tako ugovorio obavljati u skladu s ovim Ugovorom i s Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke u prihvatu kartica za ugovorne partnere (u daljnjem tekstu: Opći uvjeti poslovanja).

## Članak 2. – OSNOVNI UVJETI (OSNOVNA NAKNADA I ROKOVI PODMIRENJA) ZA PRIHVAT KARTICA

Na temelju ovog Ugovora moguć je prihvati kartica sljedećih brandova:

1. Maestro
2. MasterCard, MasterCard Electronic
3. VISA, VISA Electron, V PAY

Za prihvati označenih kartica određuju se visina osnovne Naknade za prihvat, visina Naknade za prihvat DCC transakcija i Rok podmirjenja ukupnog iznosa troškova (u danima), kako slijedi:

	Maestro	MasterCard, MasterCard Electronic	Visa, Visa Electron, V PAY
Visina osnovne naknade za prihvat (u %)	1,00%	1,50%	1,50%
Visina naknade za prihvat DCC transakcija (u %)	0,50%	1,00%	1,00%
Rok podmirjenja ukupnog iznosa troškova (u danima)	1	1	1

Naknada za prihvat DCC transakcija obračunava se na originalni iznos transakcije (u HRK).

Ugovorni partner se obvezuje plaćati Banci Naknadu za prihvat, pod uvjetima i na način kako je utvrđeno u ovom Ugovoru i Općim uvjetima poslovanja, a Banka se obvezuje podmirivati troškove plaćanja Korisnika kartice na Prodajnim mjestima Ugovornog partnera, umanjene za Naknadu za prihvat, pod uvjetima i na način kako je utvrđeno u ovom Ugovoru i Općim uvjetima poslovanja.

Ugovorni partner potpisom Ugovora potvrđuje da prihvaća standardni prikaz Naknade za prihvat kartica u postotnom iznosu koja sadrži međubankarske naknade koje Banka podmiruje bankama izdavateljima kartica, trošak korištenja platnih sustava kartičnih kuća MasterCard i VISA i maržu banke.

## Članak 3. – NAKNADA ZA OBROČNO PLAĆANJE I ROK ZA PLAĆANJE NAKNADE ZA OBROČNO PLAĆANJE

a: za isplatu odjednom:

Ako Ugovorni partner ugovori neku od uslugu iz članka 1. ovog Ugovora pod 1. Obročna otplata dužan je u skladu s Općim uvjetima poslovanja, platiti naknadu na ime usluge omogućavanja i realizacije obročne otplate troška učinjenog radi plaćanja kupoprodajne cijene roba i usluga Ugovornog partnera ugovorenim karticama:

MasterCard & Visa AM & Visa Business	od 2 do 3 obroka	od 4 do 6 obroka	od 7 do 12. obroka
Visina naknade za obročno plaćanje (u %)			

Maestro	od 2 do 3 obroka	od 4 do 6 obroka	od 7 do 12 obroka
Visina naknade za obročno plaćanje (u %)			

\*rok podmirjenja ukupnog iznosa je definiran Općim uvjetima poslovanja

Visa Business kartica s odgodom plaćanja je kartica izdanja Zagrebačke banke d.d. (BIN 406955).

Naknada za prihvrat obročne otplate definirana stavkom a: ovog članka obračunava se na ukupni iznos transakcije (u HRK).

**b: za sukcesivnu isplatu:**

Ako Ugovorni partner ugovori neku od uslugu iz članka 1. ovog Ugovora pod 1. Obročna otplata dužan je u skladu s Općim uvjetima poslovanja, pored osnovne Naknade za prihvrat utvrđene u članku 2. ovog Ugovora, platiti i posebnu dodatnu naknadu na ime usluge omogućavanja i realizacije obročne otplate troška učinjenog radi plaćanja kupoprodajne cijene roba i usluga Ugovornog partnera ugovorenim karticama:

**MasterCard & Visa AM** 1% za obročnu otplatu do  mjeseci od iznosa Transakcije.

**Maestro** 1% za obročnu otplatu do  mjeseci od iznosa Transakcije.

Pri obračunu posebne dodatne naknade za obročno plaćanje definirane stavkom b: ovog članka, Banka će na ukupan iznos Transakcije, ujedno obračunati i osnovnu Naknadu za prihvrat utvrđenu u članku 2. ovog Ugovora.

*\*model isplate odjednom ili sukcesivno je definiran u članku 1, točka 1.*

*\*\*rok podmirenja ukupnog iznosa je definiran Općim uvjetima poslovanja*

#### Članak 4. – PRIHVAT KARTICA

Banka će omogućavati prihvrat kartica u područjima kartičnog poslovanja označenim u članku 1. ovog Ugovora u skladu s ovim Ugovorom i Općim uvjetima poslovanja.

Odredbe Općih uvjeta poslovanja sastavni su dio ovog Ugovora i dopunjuju njegove odredbe te se na prava i obveze Banke i Ugovornog partnera primjenjuju zajedno s odredbama Ugovora.

U slučaju nesuglasja između pojedinih odredaba ovog Ugovora i Općih uvjeta poslovanja primjenjivat će se odredbe ovog Ugovora.

#### Članak 5. – OPĆI PODACI O UGOVORNOM PARTNERU

Tel: 0993459672

Fax: \_\_\_\_\_ E-mail: marijan.babic@ridecar.hr

MB: 04626583

Repo: \_\_\_\_\_

OJ (šifra i naziv organizacijske jedinice Banke): 016213

Djelatnost Ugovornog partnera:

prodaja roba: ☐

uslužna djelatnost: ☒

SIC Code (Šifra djelatnosti) 3351 (Standard Industrial Code – djelatnost prema MasterCard i VISA International)

Broj transakcijskog računa (IBAN):  HR3623600001102569913

#### Članak 6. – PRIMJENA OPĆIH UVJETA POSLOVANJA

Na prava i obveze Banke i Ugovornog partnera, zajedno s Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke u prihvatu kartica za ugovorne partnere primjenjuju se i Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d., doneseni 6. srpnja 1999.

Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d., Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke u prihvatu kartica za ugovorne partnere, Odluka o tarifi naknada za usluge Banke, odnosno Izvod iz Odluke o tarifi naknada za usluge Banke dostupni su Ugovornom partneru kod bankara zaduženog za poslovni odnos te na internetskoj stranici Banke <http://www.zaba.hr>.

Potpisom ovog Ugovora Ugovorni partner potvrđuje da je prije sklapanja Ugovora upoznat s dokumentima iz stavaka 1. i 2. ovog članka te da pristaje na njihovu primjenu.



## Članak 7. – RJEŠAVANJE SPOROVA

Ugovorne su strane suglasne da će sporove koji bi mogli proizaći iz ovog Ugovora rješavati sporazumno, a za slučaj da u tome ne uspiju, ugovara se nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

## Članak 8. – PRIMJERC I UGOVORA

Ovaj je Ugovor sastavljen u 2 (dva) istovjetna i jednakovaljana primjerka, od kojih 1 (jedan) primjerak pripada Banci, a 1 (jedan) primjerak pripada Ugovornom partneru.

Za Banku:

Matea Majher

Ranko Milanković

Zagrebačka banka d.d.  
733

Za Ugovornog partnera:

**RIDECAR** d.o.o.  
Zagreb

RIDECAR D.O.O.  
direktor Marijan Babić

**PRILOG: Upitnik za prihvatanje kartica s Popisom prodajnih mjesta**

Broj ugovora: 1704002894  
Broj garancije: 1704002894

## U G O V O R O IZDAVANJU GARANCIJE

sklapaju:

**BANKA:** ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473, zastupana po pomoćnici voditeljice poslovnog odnosa Ivi Jelavić i voditeljici poslovnog odnosa Matei Majher.

**NALOGODAVAC:** RIDECAR d.o.o., Vrbanjska 4, Zagreb, MB: 04626583, OIB: 38203209365, zastupano po direktoru Marijanu Babiću

**JAMAC PLATAC:** MARIJAN BABIĆ, Vrapčanska putina 7, Zagreb, MBG: 0602983330177, OIB: 34087921348

1. IZNOS GARANCIJE: 71.426,80 kn  
(slovima: sedamdesetjednatisučacetiristodvadesetšest i 80/100 kuna)

2. OBVEZA KOJA SE OSIGURAVA GARANCIJOM:

Garancija bezuvjetna, neopoziva i naplativa na prvi poziv za plaćanje zakupnine, temeljem Ugovora o zakupu CC – LA – CR – 402 – RC&FIL – 02 potpisanog 22.03.2017.g. između zakupodavca MEĐUNARODNA ZRAČNA LUKA ZAGREB d.d. i zakupnika RideCar d.o.o. i Filipović rent a car i operatora MZLZ – UPRAVITELJ ZRAČNE LUKE ZAGREB d.o.o., predmet zakupa: područje Zgrade novog terminala (Šalter unutar Terminala i Šalter izvan Terminala) te 20 glavnih parkirališta i 50 udaljenih parkirališta, u vlasništvu Zakupodavca

Nalogodavac je temeljem navedenog Ugovora o zakupu sklopljenog 22.03.2017. s Korisnikom garancije za predmet zakupa u obavezi Korisniku garancije dostaviti garanciju za plaćanje zakupnine u iznosu od 71.426,80 kn.

Garancija se izdaje kao bezuvjetna, neopoziva i naplativa na prvi poziv prema standardnom tekstu Banke, kojeg je prihvatio Nalogodavac svojim paraфом na tekstu garancije i koji čini sastavni dio ovog Ugovora.

3. KORISNIK GARANCIJE: MEĐUNARODNA ZRAČNA LUKA ZAGREB d.d., Ulica Rudolfa Fizira 1, Velika Gorica, MB: 02907313, OIB: 79446233150

4. ROK VAŽNOSTI GARANCIJE: godinu dana od dana izdavanja garancije

Ako zadnji dan roka važnosti garancije pada u dan za koji je zakonom određeno da se ne radi, kao posljednji dan roka važnosti računa se sljedeći radni dan.

Slijedom navedenog, Nalogodavac je obavezan platiti sve troškove i naknade do isteka tog roka važnosti garancije.

Ovom Garancijom se osiguravaju obveze Nalogodavca za osiguranje plaćanja zakupnine temeljem Ugovora o zakupu CC – LA – CR – 402 – RC&FIL – 02, počevši od dana 28.03.2017.

**5. NAKNADA:**

Nalogodavac je dužan za izdavanje garancije plaćati naknadu u visini od 1,00% jednokratno na iznos garantirane obveze i 0,60%, (najmanje 500,00 kn) tromjesečno na iznos garantirane obveze. Naknada je promjenjiva, a određuje se prema Odluci o Tarifi naknada za usluge Banke važećoj na dan obračuna.

**6. OSTALI UVJETI:** Nalogodavac se obavezuje usmjeravati kunski i devizni platni promet preko Banke najmanje u mjeri i na način da udio kunskog i deviznog platnog prometa preko Banke korespondira s udjelom izloženosti Banke prema Klijentu temeljem bilančnih i vanbilančnih plasmana, u ukupnoj izloženosti banaka u zemlji prema Klijentu temeljem bilančnih i vanbilančnih plasmana.

**7. OSIGURANJE NAPLATE OBVEZA:**

U svrhu osiguranja naplate tražbine Banke na temelju ovog Ugovora, Nalogodavac je dužan dostaviti Banci sljedeće instrumente osiguranja:

- 1 (jednu) bjanko zadužnicu u iznosu do 100.000,00 kn ovjerenu kod javnog bilježnika

Radi naplate dospjele tražbine Banke iz ovog Ugovora Jamac platac se obavezuje na bjanko zadužnicu ili u dodatnim ispravama uz bjanko zadužnicu koju će Nalogodavac izdati u svojstvu dužnika, preuzeti obvezu prema Banci u svojstvu jamca platca, i to davanjem pisane izjave koja je po svom sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika te potvrđena kod javnog bilježnika

Klijent i Jamac su suglasni da radi naplate dospjele tražbine po ovom Ugovoru (glavnica, kamate, naknade i ostali troškovi) Banka može koristiti bjanko zadužnicu koja će biti izdana na iznos do 100.000,00 kn kuna i solemnizirana kod javnog bilježnika sve dok ta bjanko zadužnica obzirom na iznos na koji glasi ne bude u cijelosti iskorištena.

- Ostale instrumente osiguranja na zahtjev Banke

- 8.** Nalogodavac je dužan obavijestiti Banku o svim naknadnim izmjenama koje se odnose na obvezu osiguranu garancijom.
- 9.** Ukoliko Banka bude pozvana i izvrši plaćanje na temelju izdane garancije, na svaki tako isplaćeni iznos primjenjuje se kamatna stopa po dospelju, koja se utvrđuje u visini stope važeće zakonske zatezne kamate, te će Banka obračunati i naplatiti kamatu po dospelju, u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Banke, i to za cijelo razdoblje do dana plaćanja.

Nakon izvršenog plaćanja po garanciji, Banka ima pravo ustupiti trećoj osobi svoju tražbinu s osnove regresnog prava prema Nalogodavcu.

Ukoliko Nalogodavac ne plati naknade u roku utvrđenom općim aktom Banke, Banka će na iznos neplaćenih naknada obračunati i naplatiti kamatu u skladu s Odlukom iz ove točke Ugovora.

- 10.** Ovim Nalogodavac i Jamac platac daju neopozivu ugovornu ovlast Banci da bilo koju svoju dospjelu, a nenamirenu tražbinu iz ovog Ugovora naplati o dospelju izravnim terećenjem svih transakcijskih i drugih računa Nalogodavca i Jamca platca otvorenih kod Banke.

U slučaju da na računu Nalogodavca i Jamca platca nema dovoljno sredstava za naplatu dospjele tražbine Banke u valuti plaćanja, Banka je ovlaštena izvršiti konverziju potrebnog iznosa sredstava iz

ostalih valuta na tom računu, primjenom kupovnog tečaja za odabranu valutu po tečajnoj listi Banke, važećoj na dan namirenja.

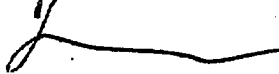
Nalogodavac i Jamac platac, kao zalagodavci, ovim zalažu, te prenose na Banku, radi osiguranja cjelokupnih tražbina Banke temeljem ovog Ugovora, svakodobne svoje tražbine koje imaju s osnova svojih računa ili depozita otvorenih kod Banke, kao založnog vjerovnika, te ovlašćuju Banku da namiri bilo koju tražbinu iz ovog Ugovora iz predmeta zalogu, po dospelju iste.

11. Na prava i obveze ugovornih strana primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d., doneseni 6. srpnja 1999.g. i Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d. za garantno i akreditivno poslovanje, doneseni 27. srpnja 1999.g., zajedno sa svim svojim izmjenama i dopunama, s kojima su ugovorne strane upoznate i pristaju na njihovu primjenu.
12. Jamac platac odgovara po ovom Ugovoru solidarno kao Nalogodavac za cijelu obvezu i Banka može zahtijevati njezino ispunjenje bilo od Nalogodavca, bilo od Jamca platca ili od obojice u isto vrijeme.
13. Ovaj je Ugovor sastavljen u 5 (pet) istovjetnih i jednakovaljanih primjeraka, od kojih Banka i Nalogodavac zadržavaju po 2 (dva), a Jamac platac 1 (jedan) primjerak Ugovora.

Zagreb, 19.05.2017.

**BANKA:**

Iva Jelavić



Matea Majher



**JAMAC PLATAC:**

Marijan Babić



**NALOGODAVAC:**

RIDECAR d.o.o.



**RIDECAR d.o.o.**  
Zagreb 2

 **Zagrebačka banka d.d.**  
733

BANKA: Zagrebačka banka d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473, zastupana po asistentici voditeljice poslovnog odnosa Ivi Jelavić i voditeljici poslovnog odnosa Matei Majher

NALOGODAVAC: RIDE CAR d.o.o., Zagreb, Vrbanjska 4, MB: 04626583, OIB: 38203209365, zastupano po direktoru g. Marijanu Babiću

JAMAC PLATAC: Marijan Babić, Zagreb, Vrapčanska putina 7, MBG: 0602983330177, OIB: 34087921348

sklapaju dana 23.04.2018. godine

**1. D O D A T A K**  
**Ugovoru o izdavanju garancije**  
**broj 1704002894**



**Članak 1.**

Utvrđuje se da je između ugovornih strana dana 19.05.2017. sklopljen Ugovor o izdavanju garancije br. 1704002894 (u daljnjem tekstu: osnovni Ugovor) radi izdavanja garancije za plaćanje zakupnine na iznos kn 71.426,80 u korist MEĐUNARODNA ZRAČNA LUKA ZAGREB d.d., Ulica Rudolfa Fizira 1, Velika Gorica, OIB: 79446233150

**Članak 2.**

Ovim 1. Dodatkom osnovnom Ugovoru ugovorne strane produljuju rok važnosti predmetne garancije te mijenjaju točku 4. Ugovora, tako da ista sada glasi:

„4. ROK VAŽNOSTI GARANCIJE: 19.05.2018. do 19.05.2019.

Ako zadnji dan roka važnosti garancije pada u dan za koji je zakonom određeno da se ne radi, kao posljednji dan roka važnosti računa se sljedeći radni dan.

Slijedom navedenog, Nalogodavac je obavezan platiti sve troškove i naknade do isteka tog roka važnosti garancije.“

**Članak 3.**

Za ovu izmjenu Nalogodavac je dužan platiti naknadu u visini od 1,00% jednokratno, odnosno naknadu prema važećoj Odluci o tarifi naknada za usluge Banke.

**Članak 4.**

Svi ostali uvjeti iz osnovnog Ugovora, kojim ovim 1. Dodatkom osnovnom Ugovoru nisu mijenjani ostaju i dalje na snazi.

**Članak 5.**

Ovaj 1. Dodatak osnovnom Ugovoru sastavljen je u 5 (pet) istovjetnih i jednakovaljanih primjeraka, od kojih Banka i Nalogodavac zadržavaju 2 (dva) primjerka, a Jamac placat 1 (jedan) primjerak 1. Dodataka osnovnom Ugovoru.

BANKA:

Iva Jelavić

Matea Majher

 **Zagrebačka banka d.d.**  
733

NALOGODAVAC:  
RIDE CAR

**RIDE CAR d.o.o.**  
**Zagreb**

JAMAC PLATAC:  
Marijan Babić



N0000038157046

**Bjanko zadužnica**Do <sup>1</sup> 100.000,00 kn (slovima: stotisuća kuna)Dužnik: <sup>2</sup>

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: RIDECAR d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Vrbanjska 4

OIB: 38203209365 daje suglasnost da se radi naplate tražbine u iznosu od <sup>3</sup> 100.000,00 kn  
(slovima: STOTISUĆA kuna)sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od DATUMA DOSPIJEĆA PLENIA SPECIFIKACIJE do  
namirenja<sup>4</sup> po stopi od ZAKONSKA ZATEZNA zaplijene  
svi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa  
isplate vjerovniku:<sup>5</sup>

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Zagrebačka banka d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10

OIB: 92963223473

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrsi kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave pravomoćnoga sudskega rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija obavijestit će o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac platec je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09).

Mjesto i datum izdavanja:<sup>6</sup>

Potpis dužnika:

Zagreb, 17.05.2017.

**RIDECAR d.o.o.**  
**Zagreb**<sup>1</sup> Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn<sup>4</sup> Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik

**Jamac platca:**

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Marijan Babić

Sjedište/mjesto/adresa: Zagreb, Vrapčanska putina 7

OIB: 34087921348

**Suglasan sam**

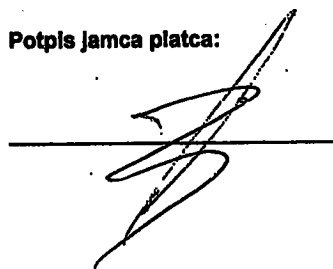
da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku.

**Mjesto i datum izdavanja:**

Zagreb, 17.05.2017.

---

**Potpis jamca platca:**



**Napomene:**

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platca.

OV-8167/17



REPUBLIKA HRVATSKA  
JAVNI BILJEŽNIK

Marija Baković  
ZAGREB  
M.Matošeca 3

Zagreb, 17.05.2017.  
sedamnaestog svibnja dvijetisućesedamnaeste

Ja, Javni bilježnik MARIJA BAKOVIĆ, iz Zagreba, Milivoja Matošeca 3, potvrđujem da su:-----  
1. RIDECAR d.o.o., Zagreb (Grad Zagreb), Vrbanjska 4, OIB: 38203209365, MBS: 081060723, zastupano po: MARIJAN BABIĆ (OIB: 34087921348), ZAGREB, VRAPČANSKA PUTINA 7, direktor trgovačkog društva, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105098481 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u sudski registar Trgovačkog suda elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik -----

2. MARIJAN BABIĆ (OIB: 34087921348), ZAGREB, VRAPČANSKA PUTINA 7, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105098481 izdanu od PU ZAGREBAČKA, kao jamac plata, -----

podnijeli na potvrdu: BJANKO ZADUŽNICA od 17.05.2017. godine u iznosu do 100.000,00 kn (stotisuća kuna), sukladno Zakonu o javnom bilježništvu i Ovršnom Zakonu -----

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju PRAVILNIKU O OBLIKU I SADRŽAJU BJANKO ZADUŽNICE.-----

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima svojstvo ovršne isprave i učinak pravomoćnog rješenja o ovrsi. -----

Sudionik izjavljuje da prihvata pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj pravoj volji. -----

Sukladno čl. 7. i 8. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 125,00 kn + 31,25 kn PDV -----

Stranci izdan izvornik, dok se u arhivi javnog bilježnika nalazi preslika potvrđene privatne isprave.-----

OV-8167/17

Zagreb, 17.05.2017.

sedamnaestog svibnja dvijetisućesedamnaeste

